

ФОРМА 2.8 — ОТЧЁТ ОБ ИСПОЛНЕНИИ УПРАВЛЯЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИЕЙ ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ, А ТАКЖЕ О ВЫПОЛНЕНИИ ТОВАРИЩЕСТВОМ, КООПЕРАТИВОМ СМЕТ ДОХОДОВ И РАСХОДОВ ПО АДРЕСУ:

РЕСПУБЛИКА КАРЕЛИЯ, ПЕТРОЗАВОДСК, ПР-КТ. ОКТЯБРЬСКИЙ, ДОМ 59

№	Наименование параметра	Значение
1.	Дата заполнения/внесения изменений	02.09.2020
2.	Дата начала отчётного периода	01.01.2018
3.	Дата конца отчётного периода	31.12.2018

ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ О ВЫПОЛНЯЕМЫХ РАБОТАХ ПО СОДЕРЖАНИЮ И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА

№	Наименование параметра	Значение
4.	Авансовые платежи потребителей (на начало периода):	0,00 руб.
5.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	0,00 руб.
6.	Задолженность потребителей (на начало периода):	362373,00 руб.
7.	Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	2328367,00 руб.
8.	- за содержание дома	1782382,00 руб.
9.	- за текущий ремонт	270922,00 руб.
10.	- за услуги управления	275063,00 руб.
11.	Получено денежных средств, в т.ч.:	2400050,59 руб.
12.	- денежных средств от собственников/нанимателей помещений	2400050,59 руб.
13.	- целевых взносов от собственников/нанимателей помещений	0,00 руб.
14.	- субсидий	0,00 руб.
15.	- денежных средств от использования общего имущества	0,00 руб.
16.	- прочие поступления	0,00 руб.
17.	Всего денежных средств с учетом остатков	0,00 руб.
18.	Авансовые платежи потребителей (на конец периода):	0,00 руб.
19.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	0,00 руб.
20.	Задолженность потребителей (на конец периода):	290690,00 руб.

ВЫПОЛНЕННЫЕ РАБОТЫ (ОКАЗАННЫЕ УСЛУГИ) ПО СОДЕРЖАНИЮ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ В ОТЧЕТНОМ ПЕРИОДЕ

Содержание электрооборудования

21.	Наименование работы	Содержание электрооборудования
22.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	86442,00 руб.

Уборка дворовой территории

21.	Наименование работы	Уборка дворовой территории
22.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	191345,00 руб.

Содержание системы водоснабжения (ХВС,ГВС),отопления и водоотведения

21.	Наименование работы	Содержание системы водоснабжения (ХВС,ГВС),отопления и водоотведения
22.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	94833,00 руб.

Содержание системы теплоснабжения (ЦО,ГВС)

21.	Наименование работы	Содержание системы теплоснабжения (ЦО,ГВС)
22.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	42331,00 руб.

Аварийно диспетчерское обслуживание

21. Наименование работы	Аварийно диспетчерское обслуживание
22. Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	91476,00 руб.
Содержание конструктивных элементов (крыша)	
21. Наименование работы	Содержание конструктивных элементов (крыша)
22. Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	13428,00 руб.
Содержание индивидуальных тепловых пунктов и водоподкачек	
21. Наименование работы	Содержание индивидуальных тепловых пунктов и водоподкачек
22. Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	86164,00 руб.
уборка лестничных клеток	
21. Наименование работы	уборка лестничных клеток
22. Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	153273,00 руб.
дератизация	
21. Наименование работы	дератизация
22. Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	2518,00 руб.
тбо	
21. Наименование работы	тбо
22. Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	57995,00 руб.
то домофона	
21. Наименование работы	то домофона
22. Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	47520,00 руб.
3/п Председателя	
21. Наименование работы	3/п Председателя
22. Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	199920,00 руб.
ТО лифта	
21. Наименование работы	ТО лифта
22. Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	375625,00 руб.
Обслуживание светоточек	
21. Наименование работы	Обслуживание светоточек
22. Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	—
энергосбережение	
21. Наименование работы	энергосбережение
22. Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	—
хвс на сод.ои	
21. Наименование работы	хвс на сод.ои
22. Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	56753,00 руб.
э/э на сод.ои	
21. Наименование работы	э/э на сод.ои
22. Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	229289,00 руб.
кнс на сод.ои	
21. Наименование работы	кнс на сод.ои
22. Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	42668,00 руб.
тех освид. Лифтов	
21. Наименование работы	тех освид. Лифтов
22. Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	10800,00 руб.
управление	
21. Наименование работы	управление
22. Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	275063,58 руб.
рез.фонд	
21. Наименование работы	рез.фонд

22.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	248551,20 руб.
тек.ремонт		
21.	Наименование работы	тек.ремонт
22.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	22370,88 руб.
Текущий ремонт		
21.	Наименование работы	Текущий ремонт
22.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	200545,00 руб.
23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	ремонт кровли кв. 138(1п.м.-прмькание парапетов.4кв.м.-покрытие,5шт.-гидроизол.трещин 4 шт.-гидроиз пузырей,7шт.-гидроизоляция стоек)
24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Иная
25.	Единица измерения	шт.
26.	Стоимость на ед. измерения	20500,00 руб.
23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	замена эл.контактора (трансформаторы тока-6 шт., контактор ЗрВ250А
24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Иная
25.	Единица измерения	шт.
26.	Стоимость на ед. измерения	10800,00 руб.
23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	замена эл.контактора (трансформаторы тока-6 шт.,контактор ЗрВ250А
24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Иная
25.	Единица измерения	шт.
26.	Стоимость на ед. измерения	37687,00 руб.
23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	установка навесного замка на подвал
24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Иная
25.	Единица измерения	шт.
26.	Стоимость на ед. измерения	521,00 руб.
23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	Промывка выпуска системы КНС 7 под.
24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Иная
25.	Единица измерения	шт.
26.	Стоимость на ед. измерения	3000,00 руб.
23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	страховка лифтов
24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Иная
25.	Единица измерения	шт.
26.	Стоимость на ед. измерения	—
23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	установка доводчиков под.4,5,7
24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Иная
25.	Единица измерения	шт.
26.	Стоимость на ед. измерения	—
23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	промывка выпусков, дворовой магистрали, чистка колодцев
24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Иная
25.	Единица измерения	пог. м
26.	Стоимость на ед. измерения	—
23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	восстановление освещения в тамбурах под.4,5,7
24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Иная
25.	Единица измерения	шт.
26.	Стоимость на ед. измерения	—
23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	ремонт плиточных полов под.4,5
24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Иная

25. Единица измерения	кв. м
26. Стоимость на ед. измерения	—
23. Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	Заказ и установка нового вычислителя 602 в комплекте
24. Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Иная
25. Единица измерения	шт.
26. Стоимость на ед. измерения	24402,00 руб.
23. Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	замена трансформаторов тока и ОПУ электроэнергии (трансформаторы тока-15шт., прибор учета-5 шт.)
24. Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Иная
25. Единица измерения	шт.
26. Стоимость на ед. измерения	—
23. Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	установк доводчика под.7
24. Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Иная
25. Единица измерения	шт.
26. Стоимость на ед. измерения	3000,00 руб.

ИНФОРМАЦИЯ О НАЛИЧИИ ПРЕТЕНЗИЙ ПО КАЧЕСТВУ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ (ОКАЗАННЫХ УСЛУГ)

27. Количество поступивших претензий	0
28. Количество удовлетворенных претензий	0
29. Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	0
30. Сумма произведенного перерасчета	0,00 руб.

ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ ПО ПРЕДОСТАВЛЕННЫМ КОММУНАЛЬНЫМ УСЛУГАМ

31. Авансовые платежи потребителю (на начало периода):	0,00 руб.
32. Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	0,00 руб.
33. Задолженность потребителей (на начало периода):	680116,00 руб.
34. Авансовые платежи потребителю (на конец периода):	0,00 руб.
35. Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	0,00 руб.
36. Задолженность потребителей (на конец периода):	555149,00 руб.

ИНФОРМАЦИЯ О ПРЕДОСТАВЛЕННЫХ КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГАХ

Электроснабжение

37. Вид коммунальной услуги	Электроснабжение
38. Единица измерения	—
39. Общий объем потребления	—
40. Начислено потребителям	0,00 руб.
41. Оплачено потребителями	910,16 руб.
42. Задолженность потребителей	—
43. Начислено поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса	—
44. Оплачено поставщику(поставщикам) коммунального ресурса	—
45. Задолженность перед поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса	—
46. Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику(поставщикам) коммунального ресурса	—

Отопление

37. Вид коммунальной услуги	Отопление
38. Единица измерения	—
39. Общий объем потребления	—

40. Начислено потребителям	2119471,26 руб.
41. Оплачено потребителями	2106435,82 руб.
42. Задолженность потребителей	—
43. Начислено поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса	—
44. Оплачено поставщику(поставщикам) коммунального ресурса	—
45. Задолженность перед поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса	—
46. Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику(поставщикам) коммунального ресурса	—

Водоотведение

37. Вид коммунальной услуги	Водоотведение
38. Единица измерения	—
39. Общий объем потребления	—
40. Начислено потребителям	382950,52 руб.
41. Оплачено потребителями	431711,09 руб.
42. Задолженность потребителей	—
43. Начислено поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса	—
44. Оплачено поставщику(поставщикам) коммунального ресурса	—
45. Задолженность перед поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса	—
46. Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику(поставщикам) коммунального ресурса	—

Холодное водоснабжение

37. Вид коммунальной услуги	Холодное водоснабжение
38. Единица измерения	—
39. Общий объем потребления	—
40. Начислено потребителям	322779,87 руб.
41. Оплачено потребителями	366979,83 руб.
42. Задолженность потребителей	—
43. Начислено поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса	—
44. Оплачено поставщику(поставщикам) коммунального ресурса	—
45. Задолженность перед поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса	—
46. Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику(поставщикам) коммунального ресурса	—

Горячее водоснабжение

37. Вид коммунальной услуги	Горячее водоснабжение
38. Единица измерения	—
39. Общий объем потребления	—
40. Начислено потребителям	822589,39 руб.
41. Оплачено потребителями	900305,04 руб.
42. Задолженность потребителей	—
43. Начислено поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса	—
44. Оплачено поставщику(поставщикам) коммунального ресурса	—
45. Задолженность перед поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса	—
46. Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику(поставщикам) коммунального ресурса	—

ИНФОРМАЦИЯ О НАЛИЧИИ ПРЕТЕНЗИЙ ПО КАЧЕСТВУ ПРЕДОСТАВЛЕННЫХ КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГ

47. Количество поступивших претензий	0
48. Количество удовлетворенных претензий	0

49. Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	0
50. Сумма произведенного перерасчета	0,00 руб.

ИНФОРМАЦИЯ О ВЕДЕНИИ ПРЕТЕНЗИОННО-ИСКОВОЙ РАБОТЫ В ОТНОШЕНИИ ПОТРЕБИТЕЛЕЙ-ДОЛЖНИКОВ

51. Направлено претензий потребителям-должникам	0
52. Направлено исковых заявлений	0
53. Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	0,00 руб.