

**ФОРМА 2.8 — ОТЧЁТ ОБ ИСПОЛНЕНИИ УПРАВЛЯЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИЕЙ ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ, А ТАКЖЕ О ВЫПОЛНЕНИИ ТОВАРИЩЕСТВОМ, КООПЕРАТИВОМ СМЕТ ДОХОДОВ И РАСХОДОВ ПО АДРЕСУ:
РЕСПУБЛИКА КАРЕЛИЯ, ПЕТРОЗАВОДСК, ПР-КТ. ОКТЯБРЬСКИЙ, ДОМ 59**

№	Наименование параметра	Значение
1.	Дата заполнения/внесения изменений	02.09.2020
2.	Дата начала отчётного периода	01.01.2016
3.	Дата конца отчётного периода	31.12.2016

ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ О ВЫПОЛНЯЕМЫХ РАБОТАХ ПО СОДЕРЖАНИЮ И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА

№	Наименование параметра	Значение
4.	Авансовые платежи потребителей (на начало периода):	0,00 руб.
5.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	0,00 руб.
6.	Задолженность потребителей (на начало периода):	216114,00 руб.
7.	Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	1927359,00 руб.
8.	- за содержание дома	1496750,00 руб.
9.	- за текущий ремонт	169625,88 руб.
10.	- за услуги управления	260982,84 руб.
11.	Получено денежных средств, в т.ч.:	1871639,00 руб.
12.	- денежных средств от собственников/нанимателей помещений	1871639,00 руб.
13.	- целевых взносов от собственников/нанимателей помещений	0,00 руб.
14.	- субсидий	0,00 руб.
15.	- денежных средств от использования общего имущества	0,00 руб.
16.	- прочие поступления	0,00 руб.
17.	Всего денежных средств с учетом остатков	1871639,00 руб.
18.	Авансовые платежи потребителей (на конец периода):	0,00 руб.
19.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	0,00 руб.
20.	Задолженность потребителей (на конец периода):	271834,00 руб.

ВЫПОЛНЕННЫЕ РАБОТЫ (ОКАЗАННЫЕ УСЛУГИ) ПО СОДЕРЖАНИЮ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ В ОТЧЕТНОМ ПЕРИОДЕ

управление МКД

21.	Наименование работы	управление МКД
22.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	260982,84 руб.

содержание общедомового имущества

21.	Наименование работы	содержание общедомового имущества
22.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	1496750,00 руб.
23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	Обслуживание светоточек
24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Иная
25.	Единица измерения	—
26.	Стоимость на ед. измерения	9115,00 руб.
23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	ТО лифта
24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Иная

25.	Единица измерения	—
26.	Стоимость на ед. измерения	365129,00 руб.
23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	З/п Председателя
24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Иная
25.	Единица измерения	—
26.	Стоимость на ед. измерения	199920,00 руб.
23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	то домофона
24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Иная
25.	Единица измерения	—
26.	Стоимость на ед. измерения	33600,00 руб.
23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	тбо
24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Иная
25.	Единица измерения	—
26.	Стоимость на ед. измерения	178957,00 руб.
23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	дератизация
24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Иная
25.	Единица измерения	—
26.	Стоимость на ед. измерения	2486,00 руб.
23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	уборка лестничных клеток
24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Иная
25.	Единица измерения	—
26.	Стоимость на ед. измерения	130075,00 руб.
23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	Содержание индивидуальных тепловых пунктов и водоподкачек
24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Иная
25.	Единица измерения	—
26.	Стоимость на ед. измерения	82022,00 руб.
23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	Содержание конструктивных элементов (крыша)
24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Иная
25.	Единица измерения	—
26.	Стоимость на ед. измерения	12428,00 руб.
23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	Аварийно диспетчерское обслуживание
24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Иная
25.	Единица измерения	—
26.	Стоимость на ед. измерения	86993,00 руб.
23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	Содержание системы теплоснабжения (ЦО,ГВС)
24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Иная
25.	Единица измерения	—
26.	Стоимость на ед. измерения	41425,00 руб.
23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	Содержание системы водоснабжения (ХВС,ГВС),отопления и водоотведения
24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Иная
25.	Единица измерения	—
26.	Стоимость на ед. измерения	90307,00 руб.
23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	Уборка дворовой территории
24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Иная
25.	Единица измерения	—
26.	Стоимость на ед. измерения	182271,00 руб.

23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	Содержание электрооборудования
24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Иная
25.	Единица измерения	—
26.	Стоимость на ед. измерения	82023,00 руб.
Текущий ремонт		
21.	Наименование работы	Текущий ремонт
22.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	298964,00 руб.
23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	поверка прибора учета тепловой энергии
24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Иная
25.	Единица измерения	шт.
26.	Стоимость на ед. измерения	20650,00 руб.
23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	Периодическое техническое освидетельствование лифтов
24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Иная
25.	Единица измерения	шт.
26.	Стоимость на ед. измерения	12000,00 руб.
23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	Установка дверного доводчика под. №6
24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Иная
25.	Единица измерения	шт.
26.	Стоимость на ед. измерения	3400,00 руб.
23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	установка дверного доводчика п.5
24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Иная
25.	Единица измерения	шт.
26.	Стоимость на ед. измерения	3500,00 руб.
23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	ремонт теплового узла
24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Иная
25.	Единица измерения	шт.
26.	Стоимость на ед. измерения	13235,00 руб.
23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	опломбировка прибора учета тепловой энергии
24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Иная
25.	Единица измерения	шт.
26.	Стоимость на ед. измерения	1195,00 руб.
23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	изготовление и установка металлических ограждений
24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Иная
25.	Единица измерения	пог. м
26.	Стоимость на ед. измерения	13500,00 руб.
23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	ремонт теплового узла
24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Иная
25.	Единица измерения	шт.
26.	Стоимость на ед. измерения	27431,00 руб.
23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	замена литевой батареи на ОДПУ тепловой энергии
24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Иная
25.	Единица измерения	шт.
26.	Стоимость на ед. измерения	2341,89 руб.
23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	Замена погружного датчика ГВС
24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Иная

25.	Единица измерения	шт.
26.	Стоимость на ед. измерения	5562,73 руб.
23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	промывка выпусков, дворовой канализации, чистка колодцев
24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Иная
25.	Единица измерения	пог. м
26.	Стоимость на ед. измерения	39500,00 руб.
23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	устранение аварии на участке дворовой канализации
24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Иная
25.	Единица измерения	пог. м
26.	Стоимость на ед. измерения	7000,00 руб.
23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	изготовление и установка металлических ограждений газона с торца дома у под.7
24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Иная
25.	Единица измерения	пог. м
26.	Стоимость на ед. измерения	20300,00 руб.
23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	Реконструкция циркуляционного трубопровода ГВС на тепловом узле
24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Иная
25.	Единица измерения	шт.
26.	Стоимость на ед. измерения	21899,00 руб.
23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	Замена трансформаторов тока
24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Иная
25.	Единица измерения	шт.
26.	Стоимость на ед. измерения	49916,00 руб.
23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	Восстановление электроснабжения под.7
24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Иная
25.	Единица измерения	пог. м
26.	Стоимость на ед. измерения	46749,00 руб.
23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	Восстановление окрасочного слоя на 7,8,9 этажах в под. №7
24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Иная
25.	Единица измерения	кв. м
26.	Стоимость на ед. измерения	10784,00 руб.

ИНФОРМАЦИЯ О НАЛИЧИИ ПРЕТЕНЗИЙ ПО КАЧЕСТВУ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ (ОКАЗАННЫХ УСЛУГ)

27.	Количество поступивших претензий	0
28.	Количество удовлетворенных претензий	0
29.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	0
30.	Сумма произведенного перерасчета	0,00 руб.

ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ ПО ПРЕДОСТАВЛЕННЫМ КОММУНАЛЬНЫМ УСЛУГАМ

31.	Авансовые платежи потребителю (на начало периода):	0,00 руб.
32.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	0,00 руб.
33.	Задолженность потребителей (на начало периода):	469639,00 руб.
34.	Авансовые платежи потребителю (на конец периода):	0,00 руб.
35.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	0,00 руб.
36.	Задолженность потребителей (на конец периода):	572506,00 руб.

ИНФОРМАЦИЯ О ПРЕДОСТАВЛЕННЫХ КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГАХ**Отопление**

37. Вид коммунальной услуги	Отопление
38. Единица измерения	Гкал
39. Общий объем потребления	983,81
40. Начислено потребителям	1763374,84 руб.
41. Оплачено потребителями	1671950,04 руб.
42. Задолженность потребителей	319207,81 руб.
43. Начислено поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса	1763374,84 руб.
44. Оплачено поставщику(поставщикам) коммунального ресурса	1671950,04 руб.
45. Задолженность перед поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса	319207,81 руб.
46. Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику(поставщикам) коммунального ресурса	0,00 руб.

Водоотведение

37. Вид коммунальной услуги	Водоотведение
38. Единица измерения	куб. м
39. Общий объем потребления	14745,52
40. Начислено потребителям	347013,97 руб.
41. Оплачено потребителями	336068,18 руб.
42. Задолженность потребителей	59549,42 руб.
43. Начислено поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса	347013,97 руб.
44. Оплачено поставщику(поставщикам) коммунального ресурса	336068,18 руб.
45. Задолженность перед поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса	59549,42 руб.
46. Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику(поставщикам) коммунального ресурса	0,00 руб.

Холодное водоснабжение

37. Вид коммунальной услуги	Холодное водоснабжение
38. Единица измерения	куб. м
39. Общий объем потребления	8691,87
40. Начислено потребителям	295123,92 руб.
41. Оплачено потребителями	285245,13 руб.
42. Задолженность потребителей	50015,98 руб.
43. Начислено поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса	295123,92 руб.
44. Оплачено поставщику(поставщикам) коммунального ресурса	285245,13 руб.
45. Задолженность перед поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса	50015,98 руб.
46. Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику(поставщикам) коммунального ресурса	0,00 руб.

Горячее водоснабжение

37. Вид коммунальной услуги	Горячее водоснабжение
38. Единица измерения	куб. м
39. Общий объем потребления	6053,65
40. Начислено потребителям	843198,96 руб.
41. Оплачено потребителями	846811,84 руб.
42. Задолженность потребителей	138513,40 руб.
43. Начислено поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса	843198,96 руб.
44. Оплачено поставщику(поставщикам) коммунального ресурса	846811,84 руб.
45. Задолженность перед поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса	138513,40 руб.
46. Суммы пени и штрафов, уплаченные	

46. поставщику(поставщикам) коммунального ресурса

0,00 руб.

ИНФОРМАЦИЯ О НАЛИЧИИ ПРЕТЕНЗИЙ ПО КАЧЕСТВУ ПРЕДОСТАВЛЕННЫХ КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГ

47. Количество поступивших претензий	0
48. Количество удовлетворенных претензий	0
49. Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	0
50. Сумма произведенного перерасчета	0,00 руб.

ИНФОРМАЦИЯ О ВЕДЕНИИ ПРЕТЕНЗИОННО-ИСКОВОЙ РАБОТЫ В ОТНОШЕНИИ ПОТРЕБИТЕЛЕЙ-ДОЛЖНИКОВ

51. Направлено претензий потребителям-должникам	0
52. Направлено исковых заявлений	0
53. Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	0,00 руб.