

ФОРМА 2.8 — ОТЧЁТ ОБ ИСПОЛНЕНИИ УПРАВЛЯЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИЕЙ ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ, А ТАКЖЕ О ВЫПОЛНЕНИИ ТОВАРИЩЕСТВОМ, КООПЕРАТИВОМ СМЕТ ДОХОДОВ И РАСХОДОВ ПО АДРЕСУ:

РЕСПУБЛИКА КАРЕЛИЯ, ПЕТРОЗАВОДСК, УЛ. ПОГРАНИЧНАЯ, ДОМ 54

№	Наименование параметра	Значение
1.	Дата заполнения/внесения изменений	02.09.2020
2.	Дата начала отчётного периода	01.01.2018
3.	Дата конца отчётного периода	31.12.2018

ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ О ВЫПОЛНЯЕМЫХ РАБОТАХ ПО СОДЕРЖАНИЮ И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА

№	Наименование параметра	Значение
4.	Авансовые платежи потребителей (на начало периода):	0,00 руб.
5.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	0,00 руб.
6.	Задолженность потребителей (на начало периода):	355761,00 руб.
7.	Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	1452665,00 руб.
8.	- за содержание дома	1105666,00 руб.
9.	- за текущий ремонт	80906,00 руб.
10.	- за услуги управления	266093,00 руб.
11.	Получено денежных средств, в т.ч.:	1438890,70 руб.
12.	- денежных средств от собственников/нанимателей помещений	1438890,70 руб.
13.	- целевых взносов от собственников/нанимателей помещений	0,00 руб.
14.	- субсидий	0,00 руб.
15.	- денежных средств от использования общего имущества	0,00 руб.
16.	- прочие поступления	0,00 руб.
17.	Всего денежных средств с учетом остатков	0,00 руб.
18.	Авансовые платежи потребителей (на конец периода):	0,00 руб.
19.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	0,00 руб.
20.	Задолженность потребителей (на конец периода):	369535,08 руб.

ВЫПОЛНЕННЫЕ РАБОТЫ (ОКАЗАННЫЕ УСЛУГИ) ПО СОДЕРЖАНИЮ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ В ОТЧЕТНОМ ПЕРИОДЕ

ХВС, ЦО, ГВС

21.	Наименование работы	ХВС, ЦО, ГВС
22.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	28659,00 руб.

Электрика

21.	Наименование работы	Электрика
22.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	49921,00 руб.

АРС

21.	Наименование работы	АРС
22.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	74882,00 руб.

Проверка (допуск) теплосчетчика

21.	Наименование работы	Проверка (допуск) теплосчетчика
22.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	3698,00 руб.

з/п председ

21. Наименование работы	з/п председ
22. Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	30816,00 руб.
Конструктивные элементы	
21. Наименование работы	Конструктивные элементы
22. Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	186434,00 руб.
тбо	
21. Наименование работы	тбо
22. Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	97070,00 руб.
уборка подъездов	
21. Наименование работы	уборка подъездов
22. Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	117099,00 руб.
ХВСна сод. ОИ	
21. Наименование работы	ХВСна сод. ОИ
22. Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	28659,00 руб.
В/Она сод. ОИ	
21. Наименование работы	В/Она сод. ОИ
22. Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	21725,00 руб.
э/я на сод. ОИ	
21. Наименование работы	э/я на сод. ОИ
22. Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	82740,00 руб.
Уборка придомовой территории	
21. Наименование работы	Уборка придомовой территории
22. Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	227727,00 руб.
Текущий ремонт	
21. Наименование работы	Текущий ремонт
22. Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	75211,00 руб.
23. Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	вызов мастера „диагностика,замена блока питания,замена кнопки выхода под. 2
24. Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Иная
25. Единица измерения	шт.
26. Стоимость на ед. измерения	5060,00 руб.
23. Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	ремонт домофона под. 1
24. Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Иная
25. Единица измерения	шт.
26. Стоимость на ед. измерения	6930,00 руб.
23. Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	замена циркуляционного насоса на участке обратного трубопровода системы ГВС марки GRUNDFOS д.32 подъезда № 6
24. Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Иная
25. Единица измерения	шт.
26. Стоимость на ед. измерения	21450,00 руб.
23. Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	ремонт домофона под.3
24. Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Иная
25. Единица измерения	шт.
26. Стоимость на ед. измерения	2090,00 руб.
23. Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	утепление газохода кв.46
24. Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Иная
25. Единица измерения	шт.
26. Стоимость на ед. измерения	17567,00 руб.
23. Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	восстановление уличного освещения, (контактор 11210/400 в; фотореле ФРЛ -03- 1 ШП)

24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Иная
25.	Единица измерения	шт.
26.	Стоимость на ед. измерения	3383,00 руб.
23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	Изготовление и установка информационных стендов в подъезды
24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Иная
25.	Единица измерения	шт.
26.	Стоимость на ед. измерения	—
23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	замена ОДПУ ХВС водосчетчик вскм 90-32 - 1 шт.
24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Иная
25.	Единица измерения	шт.
26.	Стоимость на ед. измерения	7511,00 руб.
23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	установка доводчиков под.2,6
24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Иная
25.	Единица измерения	шт.
26.	Стоимость на ед. измерения	—

ИНФОРМАЦИЯ О НАЛИЧИИ ПРЕТЕНЗИЙ ПО КАЧЕСТВУ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ (ОКАЗАННЫХ УСЛУГ)

27.	Количество поступивших претензий	0
28.	Количество удовлетворенных претензий	0
29.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	0
30.	Сумма произведенного перерасчета	0,00 руб.

ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ ПО ПРЕДОСТАВЛЕННЫМ КОММУНАЛЬНЫМ УСЛУГАМ

31.	Авансовые платежи потребителю (на начало периода):	0,00 руб.
32.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	0,00 руб.
33.	Задолженность потребителей (на начало периода):	424450,19 руб.
34.	Авансовые платежи потребителю (на конец периода):	0,00 руб.
35.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	0,00 руб.
36.	Задолженность потребителей (на конец периода):	384096,15 руб.

ИНФОРМАЦИЯ О ПРЕДОСТАВЛЕННЫХ КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГАХ

Холодное водоснабжение

37.	Вид коммунальной услуги	Холодное водоснабжение
38.	Единица измерения	куб. м
39.	Общий объем потребления	—
40.	Начислено потребителям	334165,22 руб.
41.	Оплачено потребителями	345554,71 руб.
42.	Задолженность потребителей	—
43.	Начислено поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса	—
44.	Оплачено поставщику(поставщикам) коммунального ресурса	—
45.	Задолженность перед поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса	—
46.	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику(поставщикам) коммунального ресурса	—

Горячее водоснабжение

37.	Вид коммунальной услуги	Горячее водоснабжение
38.	Единица измерения	куб. м

39. Общий объем потребления	—
40. Начислено потребителям	471925,73 руб.
41. Оплачено потребителями	491002,81 руб.
42. Задолженность потребителей	—
43. Начислено поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса	—
44. Оплачено поставщику(поставщикам) коммунального ресурса	—
45. Задолженность перед поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса	—
46. Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику(поставщикам) коммунального ресурса	—

Водоотведение

37. Вид коммунальной услуги	Водоотведение
38. Единица измерения	куб. м
39. Общий объем потребления	—
40. Начислено потребителям	384293,44 руб.
41. Оплачено потребителями	400603,73 руб.
42. Задолженность потребителей	—
43. Начислено поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса	—
44. Оплачено поставщику(поставщикам) коммунального ресурса	—
45. Задолженность перед поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса	—
46. Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику(поставщикам) коммунального ресурса	—

Электроснабжение

37. Вид коммунальной услуги	Электроснабжение
38. Единица измерения	кВт*ч
39. Общий объем потребления	—
40. Начислено потребителям	585221,31 руб.
41. Оплачено потребителями	606958,86 руб.
42. Задолженность потребителей	—
43. Начислено поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса	—
44. Оплачено поставщику(поставщикам) коммунального ресурса	—
45. Задолженность перед поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса	—
46. Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику(поставщикам) коммунального ресурса	—

Отопление

37. Вид коммунальной услуги	Отопление
38. Единица измерения	Гкал
39. Общий объем потребления	—
40. Начислено потребителям	634348,56 руб.
41. Оплачено потребителями	606188,19 руб.
42. Задолженность потребителей	—
43. Начислено поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса	—
44. Оплачено поставщику(поставщикам) коммунального ресурса	—
45. Задолженность перед поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса	—
46. Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику(поставщикам) коммунального ресурса	—

Газоснабжение

37. Вид коммунальной услуги	Газоснабжение
38. Единица измерения	—
39. Общий объем потребления	—

40.	Начислено потребителям	—
41.	Оплачено потребителями	—
42.	Задолженность потребителей	—
43.	Начислено поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса	—
44.	Оплачено поставщику(поставщикам) коммунального ресурса	—
45.	Задолженность перед поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса	—
46.	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику(поставщикам) коммунального ресурса	—

ИНФОРМАЦИЯ О НАЛИЧИИ ПРЕТЕНЗИЙ ПО КАЧЕСТВУ ПРЕДОСТАВЛЕННЫХ КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГ

47.	Количество поступивших претензий	0
48.	Количество удовлетворенных претензий	0
49.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	0
50.	Сумма произведенного перерасчета	0,00 руб.

ИНФОРМАЦИЯ О ВЕДЕНИИ ПРЕТЕНЗИОННО-ИСКОВОЙ РАБОТЫ В ОТНОШЕНИИ ПОТРЕБИТЕЛЕЙ-ДОЛЖНИКОВ

51.	Направлено претензий потребителям-должникам	11
52.	Направлено исковых заявлений	0
53.	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	0,00 руб.