

ФОРМА 2.8 — ОТЧЁТ ОБ ИСПОЛНЕНИИ УПРАВЛЯЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИЕЙ ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ, А ТАКЖЕ О ВЫПОЛНЕНИИ ТОВАРИЩЕСТВОМ, КООПЕРАТИВОМ СМЕТ ДОХОДОВ И РАСХОДОВ ПО АДРЕСУ:

РЕСПУБЛИКА КАРЕЛИЯ, ПЕТРОЗАВОДСК, ПР-КТ. ОКТЯБРЬСКИЙ, ДОМ 59, СТРОЕНИЕ А

| № | Наименование параметра | Значение |
|----|------------------------------------|------------|
| 1. | Дата заполнения/внесения изменений | 03.09.2020 |
| 2. | Дата начала отчётного периода | 01.01.2019 |
| 3. | Дата конца отчётного периода | 31.12.2019 |

ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ О ВЫПОЛНЯЕМЫХ РАБОТАХ ПО СОДЕРЖАНИЮ И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА

| № | Наименование параметра | Значение |
|-----|---|-----------------|
| 4. | Авансовые платежи потребителей (на начало периода): | 0,00 руб. |
| 5. | Переходящие остатки денежных средств (на начало периода): | 0,00 руб. |
| 6. | Задолженность потребителей (на начало периода): | 210881,00 руб. |
| 7. | Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе: | 1512424,30 руб. |
| 8. | - за содержание дома | 1241493,00 руб. |
| 9. | - за текущий ремонт | 72274,50 руб. |
| 10. | - за услуги управления | 198656,80 руб. |
| 11. | Получено денежных средств, в т.ч.: | 1589980,00 руб. |
| 12. | - денежных средств от собственников/нанимателей помещений | 1589980,00 руб. |
| 13. | - целевых взносов от собственников/нанимателей помещений | 0,00 руб. |
| 14. | - субсидий | 0,00 руб. |
| 15. | - денежных средств от использования общего имущества | 0,00 руб. |
| 16. | - прочие поступления | 0,00 руб. |
| 17. | Всего денежных средств с учетом остатков | 0,00 руб. |
| 18. | Авансовые платежи потребителей (на конец периода): | 0,00 руб. |
| 19. | Переходящие остатки денежных средств (на конец периода): | 0,00 руб. |
| 20. | Задолженность потребителей (на конец периода): | 133325,00 руб. |

ВЫПОЛНЕННЫЕ РАБОТЫ (ОКАЗАННЫЕ УСЛУГИ) ПО СОДЕРЖАНИЮ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ В ОТЧЕТНОМ ПЕРИОДЕ

Услуги управления

| | | |
|-----|---|-------------------|
| 21. | Наименование работы | Услуги управления |
| 22. | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 198656,80 руб. |

Содержание дома

| | | |
|-----|---|-----------------|
| 21. | Наименование работы | Содержание дома |
| 22. | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 1241493,00 руб. |

Текущий ремонт

| | | |
|-----|---|--|
| 21. | Наименование работы | Текущий ремонт |
| 22. | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 49169,90 руб. |
| 23. | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела | общехозяйственные расходы для нужд ТСЖ |
| 24. | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | Иная |
| 25. | Единица измерения | шт. |
| 26. | Стоимость на ед. измерения | 910,00 руб. |

| | | |
|-----|---|--|
| 23. | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела | сумма за предоставление страхователем сведений по форме СЗВ-М за апрель 2017г. |
| 24. | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | Иная |
| 25. | Единица измерения | шт. |
| 26. | Стоимость на ед. измерения | 2000,00 руб. |
| 23. | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела | страховка лифтов |
| 24. | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | Иная |
| 25. | Единица измерения | шт. |
| 26. | Стоимость на ед. измерения | 459,00 руб. |
| 23. | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела | замена светильника в тамбуре подъезда № 2 |
| 24. | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | Иная |
| 25. | Единица измерения | шт. |
| 26. | Стоимость на ед. измерения | 1647,00 руб. |
| 23. | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела | ремонт коллективной линии общедомовой антенны под.2 |
| 24. | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | Иная |
| 25. | Единица измерения | шт. |
| 26. | Стоимость на ед. измерения | 1500,00 руб. |
| 23. | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела | промывка выпусков, дворовой канализации, чистка колодцев |
| 24. | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | Иная |
| 25. | Единица измерения | шт. |
| 26. | Стоимость на ед. измерения | 20000,00 руб. |
| 23. | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела | регулировка электромагнитного замка под.3 домофона |
| 24. | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | Иная |
| 25. | Единица измерения | шт. |
| 26. | Стоимость на ед. измерения | 990,00 руб. |
| 23. | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела | восстановление электромагнитного замка под.3 домофона |
| 24. | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | Иная |
| 25. | Единица измерения | шт. |
| 26. | Стоимость на ед. измерения | 330,00 руб. |
| 23. | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела | вызов мастера, замена контроллера домофона под.3 |
| 24. | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | Иная |
| 25. | Единица измерения | шт. |
| 26. | Стоимость на ед. измерения | 4730,00 руб. |
| 23. | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела | вызов мастера, замена контроллера домофона под. 1 |
| 24. | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | Иная |
| 25. | Единица измерения | шт. |
| 26. | Стоимость на ед. измерения | 1980,00 руб. |
| 23. | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела | диагностика, сказка кнопок панели домофона под.2 |
| 24. | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | Иная |
| 25. | Единица измерения | шт. |
| 26. | Стоимость на ед. измерения | 1980,00 руб. |
| 23. | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела | замена врезного замка в подвал |
| 24. | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | Иная |
| 25. | Единица измерения | шт. |
| 26. | Стоимость на ед. измерения | 2560,00 руб. |
| 23. | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела | замена цилиндра врезного замка в помещение дворницкой |

| | | |
|-----|---|--|
| 24. | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | Иная |
| 25. | Единица измерения | шт. |
| 26. | Стоимость на ед. измерения | 1284,00 руб. |
| 23. | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела | замена контроллера и восстановление кабеля домофона под.3 |
| 24. | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | Иная |
| 25. | Единица измерения | шт. |
| 26. | Стоимость на ед. измерения | 3410,00 руб. |
| 23. | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела | регулировка электромагнитного замка и доводчика в под.3 |
| 24. | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | Иная |
| 25. | Единица измерения | шт. |
| 26. | Стоимость на ед. измерения | 1430,00 руб. |
| 23. | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела | вызов мастера и диагностика домофона под. 1, восстановление кабеля у электромагнитного замка, регулировка и чистка замка |
| 24. | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | Иная |
| 25. | Единица измерения | шт. |
| 26. | Стоимость на ед. измерения | 2090,00 руб. |
| 23. | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела | вызов мастера, диагностика, регулировка и чистка 3-х дверей, установка конденсатора под. 1 |
| 24. | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | Иная |
| 25. | Единица измерения | шт. |
| 26. | Стоимость на ед. измерения | 1870,00 руб. |

ИНФОРМАЦИЯ О НАЛИЧИИ ПРЕТЕНЗИЙ ПО КАЧЕСТВУ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ (ОКАЗАННЫХ УСЛУГ)

| | | |
|-----|---|-----------|
| 27. | Количество поступивших претензий | 0 |
| 28. | Количество удовлетворенных претензий | 0 |
| 29. | Количество претензий, в удовлетворении которых отказано | 0 |
| 30. | Сумма произведенного перерасчета | 0,00 руб. |

ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ ПО ПРЕДОСТАВЛЕННЫМ КОММУНАЛЬНЫМ УСЛУГАМ

| | | |
|-----|---|----------------|
| 31. | Авансовые платежи потребителю (на начало периода): | 0,00 руб. |
| 32. | Переходящие остатки денежных средств (на начало периода): | 0,00 руб. |
| 33. | Задолженность потребителей (на начало периода): | 480535,00 руб. |
| 34. | Авансовые платежи потребителю (на конец периода): | 0,00 руб. |
| 35. | Переходящие остатки денежных средств (на конец периода): | 0,00 руб. |
| 36. | Задолженность потребителей (на конец периода): | 396333,00 руб. |

ИНФОРМАЦИЯ О ПРЕДОСТАВЛЕННЫХ КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГАХ

Водоотведение

| | | |
|-----|---|----------------|
| 37. | Вид коммунальной услуги | Водоотведение |
| 38. | Единица измерения | куб. м |
| 39. | Общий объем потребления | — |
| 40. | Начислено потребителям | 208300,58 руб. |
| 41. | Оплачено потребителями | 216683,81 руб. |
| 42. | Задолженность потребителей | — |
| 43. | Начислено поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса | — |
| 44. | Оплачено поставщику(поставщикам) коммунального ресурса | — |
| 45. | Задолженность перед поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса | — |

| | |
|--|------------------------|
| 46. Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику(поставщикам) коммунального ресурса | — |
| Холодное водоснабжение | |
| 37. Вид коммунальной услуги | Холодное водоснабжение |
| 38. Единица измерения | куб. м |
| 39. Общий объем потребления | — |
| 40. Начислено потребителям | 223162,29 руб. |
| 41. Оплачено потребителями | 222699,31 руб. |
| 42. Задолженность потребителей | — |
| 43. Начислено поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса | — |
| 44. Оплачено поставщику(поставщикам) коммунального ресурса | — |
| 45. Задолженность перед поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса | — |
| 46. Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику(поставщикам) коммунального ресурса | — |
| Отопление | |
| 37. Вид коммунальной услуги | Отопление |
| 38. Единица измерения | Гкал |
| 39. Общий объем потребления | — |
| 40. Начислено потребителям | 1379219,32 руб. |
| 41. Оплачено потребителями | 1446081,73 руб. |
| 42. Задолженность потребителей | — |
| 43. Начислено поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса | — |
| 44. Оплачено поставщику(поставщикам) коммунального ресурса | — |
| 45. Задолженность перед поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса | — |
| 46. Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику(поставщикам) коммунального ресурса | — |
| Электроснабжение | |
| 37. Вид коммунальной услуги | Электроснабжение |
| 38. Единица измерения | кВт*ч |
| 39. Общий объем потребления | — |
| 40. Начислено потребителям | 433716,80 руб. |
| 41. Оплачено потребителями | 433650,50 руб. |
| 42. Задолженность потребителей | — |
| 43. Начислено поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса | — |
| 44. Оплачено поставщику(поставщикам) коммунального ресурса | — |
| 45. Задолженность перед поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса | — |
| 46. Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику(поставщикам) коммунального ресурса | — |
| Горячее водоснабжение | |
| 37. Вид коммунальной услуги | Горячее водоснабжение |
| 38. Единица измерения | куб. м |
| 39. Общий объем потребления | — |
| 40. Начислено потребителям | 602117,57 руб. |
| 41. Оплачено потребителями | 607147,83 руб. |
| 42. Задолженность потребителей | — |
| 43. Начислено поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса | — |
| 44. Оплачено поставщику(поставщикам) коммунального ресурса | — |
| 45. Задолженность перед поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса | — |
| 46. Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику(поставщикам) коммунального ресурса | — |

| | |
|--|---|
| 46. поставщику(поставщикам) коммунального ресурса | — |
| Обращение с твердыми коммунальными отходами | |
| 37. Вид коммунальной услуги | Обращение с твердыми коммунальными отходами |
| 38. Единица измерения | руб./чел. В мес. |
| 39. Общий объем потребления | — |
| 40. Начислено потребителям | 214938,00 руб. |
| 41. Оплачено потребителями | 219392,76 руб. |
| 42. Задолженность потребителей | — |
| 43. Начислено поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса | — |
| 44. Оплачено поставщику(поставщикам) коммунального ресурса | — |
| 45. Задолженность перед поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса | — |
| 46. Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику(поставщикам) коммунального ресурса | — |

ИНФОРМАЦИЯ О НАЛИЧИИ ПРЕТЕНЗИЙ ПО КАЧЕСТВУ ПРЕДОСТАВЛЕННЫХ КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГ

| | |
|---|-----------|
| 47. Количество поступивших претензий | 0 |
| 48. Количество удовлетворенных претензий | 0 |
| 49. Количество претензий, в удовлетворении которых отказано | 0 |
| 50. Сумма произведенного перерасчета | 0,00 руб. |

ИНФОРМАЦИЯ О ВЕДЕНИИ ПРЕТЕНЗИОННО-ИСКОВОЙ РАБОТЫ В ОТНОШЕНИИ ПОТРЕБИТЕЛЕЙ-ДОЛЖНИКОВ

| | |
|--|-----------|
| 51. Направлено претензий потребителям-должникам | 0 |
| 52. Направлено исковых заявлений | 0 |
| 53. Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы | 0,00 руб. |