

**ФОРМА 2.8 — ОТЧЁТ ОБ ИСПОЛНЕНИИ УПРАВЛЯЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИЕЙ ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ, А ТАКЖЕ О ВЫПОЛНЕНИИ ТОВАРИЩЕСТВОМ, КООПЕРАТИВОМ СМЕТ ДОХОДОВ И РАСХОДОВ ПО АДРЕСУ:  
РЕСПУБЛИКА КАРЕЛИЯ, ПЕТРОЗАВОДСК, УЛ. КАЗАРМЕНСКАЯ, ДОМ 4**

№	Наименование параметра	Значение
1.	Дата заполнения/внесения изменений	03.09.2020
2.	Дата начала отчётного периода	01.01.2019
3.	Дата конца отчётного периода	31.12.2019

**ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ О ВЫПОЛНЯЕМЫХ РАБОТАХ ПО СОДЕРЖАНИЮ И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА**

№	Наименование параметра	Значение
4.	Авансовые платежи потребителей (на начало периода):	0,00 руб.
5.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	0,00 руб.
6.	Задолженность потребителей (на начало периода):	479684,00 руб.
7.	Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	3523431,00 руб.
8.	- за содержание дома	2825693,00 руб.
9.	- за текущий ремонт	143981,00 руб.
10.	- за услуги управления	553757,00 руб.
11.	Получено денежных средств, в т.ч.:	3483512,00 руб.
12.	- денежных средств от собственников/нанимателей помещений	3483512,00 руб.
13.	- целевых взносов от собственников/нанимателей помещений	0,00 руб.
14.	- субсидий	0,00 руб.
15.	- денежных средств от использования общего имущества	0,00 руб.
16.	- прочие поступления	0,00 руб.
17.	Всего денежных средств с учетом остатков	0,00 руб.
18.	Авансовые платежи потребителей (на конец периода):	0,00 руб.
19.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	0,00 руб.
20.	Задолженность потребителей (на конец периода):	519604,00 руб.

**ВЫПОЛНЕННЫЕ РАБОТЫ (ОКАЗАННЫЕ УСЛУГИ) ПО СОДЕРЖАНИЮ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ В ОТЧЕТНОМ ПЕРИОДЕ**

Текущий ремонт

21.	Наименование работы	Текущий ремонт
22.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	181822,13 руб.
23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	Услуги связи к видеонаблюдению Услуги связи к видеонаблюдению
24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Иная
25.	Единица измерения	шт.
26.	Стоимость на ед. измерения	1731,13 руб.
23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	дератизация
24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Иная
25.	Единица измерения	кв. м
26.	Стоимость на ед. измерения	707,00 руб.
23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	страховка лифтов страховка лифтов

24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Иная
25.	Единица измерения	шт.
26.	Стоимость на ед. измерения	918,00 руб.
23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	промывка дворовой магистрали, выпусков системы водоотведения промывка дворовой магистрали, выпусков системы водоотведения
24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Иная
25.	Единица измерения	пог. м
26.	Стоимость на ед. измерения	35000,00 руб.
23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	восстановление уличного освещения восстановление уличного освещения
24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Иная
25.	Единица измерения	шт.
26.	Стоимость на ед. измерения	26223,00 руб.
23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	замена ОДПУ ХВС замена ОДПУ ХВС
24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Иная
25.	Единица измерения	шт.
26.	Стоимость на ед. измерения	14457,00 руб.
23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	установка гирлянды на елку установка гирлянды на елку
24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Иная
25.	Единица измерения	шт.
26.	Стоимость на ед. измерения	4714,00 руб.
23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	гидроизоляция шахты вент.канала гидроизоляция шахты вент.канала
24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Иная
25.	Единица измерения	шт.
26.	Стоимость на ед. измерения	6000,00 руб.
23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	замена пожарного дымового извещателя ДИП 34А исп.03 замена пожарного дымового извещателя ДИП 34А исп.03
24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Иная
25.	Единица измерения	шт.
26.	Стоимость на ед. измерения	934,00 руб.
23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	ремонт облицовки плиток на крыльцах подъездов, ремонт скамейки, ремонт отделочного слоя стены у кв.61 ремонт облицовки плиток на крыльцах подъездов, ремонт скамейки, ремонт отделочного слоя стены у кв.61
24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Иная
25.	Единица измерения	шт.
26.	Стоимость на ед. измерения	3155,00 руб.
23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	смена светильников
24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Иная
25.	Единица измерения	шт.
26.	Стоимость на ед. измерения	23641,00 руб.
23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	замена замков в машинном отделении лифтов
24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Иная
25.	Единица измерения	шт.
26.	Стоимость на ед. измерения	6746,00 руб.
23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	прокладка электрокабеля в грунт для подключения елки
24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Иная
25.	Единица измерения	шт.
26.	Стоимость на ед. измерения	4129,00 руб.
23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	услуги по замене манометров ТМ-610 (для газа)
24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Иная

25.	работ (оказания услуг) Единица измерения	шт.
26.	Стоимость на ед. измерения	1816,00 руб.
23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	услуги по замене манометров ТМ-510 1/2 (для газа)
24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Иная
25.	Единица измерения	шт.
26.	Стоимость на ед. измерения	12630,00 руб.
23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	ремонт платы блока управления шлагбаума
24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Иная
25.	Единица измерения	шт.
26.	Стоимость на ед. измерения	7600,00 руб.
23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	установка доводчика под. 1,3
24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Иная
25.	Единица измерения	шт.
26.	Стоимость на ед. измерения	25288,00 руб.
23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	ремонт шлагбаума
24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Иная
25.	Единица измерения	шт.
26.	Стоимость на ед. измерения	1200,00 руб.
23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	установка шпингалетов, ручек
24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Иная
25.	Единица измерения	шт.
26.	Стоимость на ед. измерения	933,00 руб.
23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	смена замков в подвальном помещении смена замков в подвальном помещении
24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Иная
25.	Единица измерения	шт.
26.	Стоимость на ед. измерения	4000,00 руб.

#### Содержание дома

21.	Наименование работы	Содержание дома
22.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	2825693,00 руб.

#### Услуги управления

21.	Наименование работы	Услуги управления
22.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	553757,00 руб.

### ИНФОРМАЦИЯ О НАЛИЧИИ ПРЕТЕНЗИЙ ПО КАЧЕСТВУ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ (ОКАЗАННЫХ УСЛУГ)

27.	Количество поступивших претензий	0
28.	Количество удовлетворенных претензий	0
29.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	0
30.	Сумма произведенного перерасчета	0,00 руб.

### ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ ПО ПРЕДОСТАВЛЕННЫМ КОММУНАЛЬНЫМ УСЛУГАМ

31.	Авансовые платежи потребителю (на начало периода):	0,00 руб.
32.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	0,00 руб.
33.	Задолженность потребителей (на начало периода):	98061,00 руб.
34.	Авансовые платежи потребителю (на конец периода):	0,00 руб.
35.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	0,00 руб.

36. Задолженность потребителей  
(на конец периода):

143763,00 руб.

## ИНФОРМАЦИЯ О ПРЕДОСТАВЛЕННЫХ КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГАХ

### Электроснабжение

37. Вид коммунальной услуги	Электроснабжение
38. Единица измерения	кВт*ч
39. Общий объем потребления	—
40. Начислено потребителям	0,00 руб.
41. Оплачено потребителями	320,44 руб.
42. Задолженность потребителей	—
43. Начислено поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса	—
44. Оплачено поставщику(поставщикам) коммунального ресурса	—
45. Задолженность перед поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса	—
46. Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику(поставщикам) коммунального ресурса	—

### Водоотведение

37. Вид коммунальной услуги	Водоотведение
38. Единица измерения	куб. м
39. Общий объем потребления	—
40. Начислено потребителям	314900,88 руб.
41. Оплачено потребителями	298258,81 руб.
42. Задолженность потребителей	—
43. Начислено поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса	—
44. Оплачено поставщику(поставщикам) коммунального ресурса	—
45. Задолженность перед поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса	—
46. Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику(поставщикам) коммунального ресурса	—

### Холодное водоснабжение

37. Вид коммунальной услуги	Холодное водоснабжение
38. Единица измерения	куб. м
39. Общий объем потребления	—
40. Начислено потребителям	563604,23 руб.
41. Оплачено потребителями	520132,25 руб.
42. Задолженность потребителей	—
43. Начислено поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса	—
44. Оплачено поставщику(поставщикам) коммунального ресурса	—
45. Задолженность перед поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса	—
46. Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику(поставщикам) коммунального ресурса	—

## ИНФОРМАЦИЯ О НАЛИЧИИ ПРЕТЕНЗИЙ ПО КАЧЕСТВУ ПРЕДОСТАВЛЕННЫХ КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГ

47. Количество поступивших претензий	0
48. Количество удовлетворенных претензий	0
49. Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	0
50. Сумма произведенного перерасчета	0,00 руб.

## ИНФОРМАЦИЯ О ВЕДЕНИИ ПРЕТЕНЗИОННО-ИСКОВОЙ РАБОТЫ В ОТНОШЕНИИ ПОТРЕБИТЕЛЕЙ-ДОЛЖНИКОВ

51. Направлено претензий потребителям-должникам	14
52. Направлено исковых заявлений	4
53. Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	0,00 руб.