

**ФОРМА 2.8 — ОТЧЁТ ОБ ИСПОЛНЕНИИ УПРАВЛЯЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИЕЙ ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ, А ТАКЖЕ О ВЫПОЛНЕНИИ ТОВАРИЩЕСТВОМ, КООПЕРАТИВОМ СМЕТ ДОХОДОВ И РАСХОДОВ ПО АДРЕСУ:  
РЕСПУБЛИКА КАРЕЛИЯ, ПЕТРОЗАВОДСК, УЛ. КАЗАРМЕНСКАЯ, ДОМ 4**

№	Наименование параметра	Значение
1.	Дата заполнения/внесения изменений	02.09.2020
2.	Дата начала отчётного периода	01.01.2018
3.	Дата конца отчётного периода	31.12.2018

**ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ О ВЫПОЛНЯЕМЫХ РАБОТАХ ПО СОДЕРЖАНИЮ И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА**

№	Наименование параметра	Значение
4.	Авансовые платежи потребителей (на начало периода):	0,00 руб.
5.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	0,00 руб.
6.	Задолженность потребителей (на начало периода):	526988,00 руб.
7.	Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	3731809,00 руб.
8.	- за содержание дома	3113269,00 руб.
9.	- за текущий ремонт	122538,00 руб.
10.	- за услуги управления	496002,00 руб.
11.	Получено денежных средств, в т.ч.:	3724501,00 руб.
12.	- денежных средств от собственников/нанимателей помещений	3724501,00 руб.
13.	- целевых взносов от собственников/нанимателей помещений	0,00 руб.
14.	- субсидий	0,00 руб.
15.	- денежных средств от использования общего имущества	0,00 руб.
16.	- прочие поступления	0,00 руб.
17.	Всего денежных средств с учетом остатков	0,00 руб.
18.	Авансовые платежи потребителей (на конец периода):	0,00 руб.
19.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	0,00 руб.
20.	Задолженность потребителей (на конец периода):	534296,00 руб.

**ВЫПОЛНЕННЫЕ РАБОТЫ (ОКАЗАННЫЕ УСЛУГИ) ПО СОДЕРЖАНИЮ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ В ОТЧЕТНОМ ПЕРИОДЕ**

**Обслуживание лифтов**

21.	Наименование работы	Обслуживание лифтов
22.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	479622,37 руб.

**Содержание, тек.ремонт, управление.**

21.	Наименование работы	Содержание, тек.ремонт, управление.
22.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	1452283,38 руб.

**Вывоз ТБО**

21.	Наименование работы	Вывоз ТБО
22.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	113705,50 руб.

**ТО домофона**

21.	Наименование работы	ТО домофона
22.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	41662,59 руб.

**Фасадный газопровод**

21. Наименование работы	Фасадный газопровод
22. Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	67540,40 руб.
Пожарная сигнализация	
21. Наименование работы	Пожарная сигнализация
22. Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	120087,70 руб.
ХВС на сод.ОИ	
21. Наименование работы	ХВС на сод.ОИ
22. Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	28184,62 руб.
В/о на сод.ОИ	
21. Наименование работы	В/о на сод.ОИ
22. Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	21444,67 руб.
Э/эн. на сод.ОИ	
21. Наименование работы	Э/эн. на сод.ОИ
22. Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	788737,53 руб.
Текущий ремонт	
21. Наименование работы	Текущий ремонт
22. Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	117797,24 руб.
23. Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	Дератизация
24. Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Иная
25. Единица измерения	кв. м
26. Стоимость на ед. измерения	—
23. Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	ремонт крепления шлагбаума
24. Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Иная
25. Единица измерения	шт.
26. Стоимость на ед. измерения	646,00 руб.
23. Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	ремонт скамьи, закраска граффити 1 шт/4кв.м
24. Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Иная
25. Единица измерения	шт.
26. Стоимость на ед. измерения	1455,00 руб.
23. Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	ремонт кафельного бордюра под.
24. Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Иная
25. Единица измерения	шт.
26. Стоимость на ед. измерения	—
23. Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	замена личинки замка шлагбаума
24. Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Иная
25. Единица измерения	шт.
26. Стоимость на ед. измерения	423,40 руб.
23. Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	смена светильника
24. Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Иная
25. Единица измерения	шт.
26. Стоимость на ед. измерения	—
23. Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	промывка системы водоотведения дворовой и выпусков
24. Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Иная
25. Единица измерения	пог. м
26. Стоимость на ед. измерения	—
23. Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	замена модульной цветной видеокамеры

24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Иная
25.	Единица измерения	шт.
26.	Стоимость на ед. измерения	3590,00 руб.
23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	изготовление и монтаж дорожных знаков
24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Иная
25.	Единица измерения	шт.
26.	Стоимость на ед. измерения	—
23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	изготовление стенов, 700*700 мм
24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Иная
25.	Единица измерения	куб. м
26.	Стоимость на ед. измерения	—
23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	изготовление стенов, 700*700 мм
24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Иная
25.	Единица измерения	шт.
26.	Стоимость на ед. измерения	—
23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	изготовление и установка металлической урны
24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Иная
25.	Единица измерения	шт.
26.	Стоимость на ед. измерения	—
23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	диагности неисправности и ремонт системы спутникового телевидения
24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Иная
25.	Единица измерения	шт.
26.	Стоимость на ед. измерения	2000,00 руб.
23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	ремонт участка трубопровода ЖВС
24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Иная
25.	Единица измерения	пог. м
26.	Стоимость на ед. измерения	4109,00 руб.
23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	замена внутр замка на ту
24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Иная
25.	Единица измерения	шт.
26.	Стоимость на ед. измерения	1258,00 руб.
23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	устранение аварии на участке дворовой канализационной сети
24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Иная
25.	Единица измерения	пог. м
26.	Стоимость на ед. измерения	—
23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	установка доводчика
24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Иная
25.	Единица измерения	шт.
26.	Стоимость на ед. измерения	—
23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	Замена блока коммутации, видеодомофона,
24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Иная
25.	Единица измерения	шт.
26.	Стоимость на ед. измерения	610,00 руб.
23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	изготовление и монтаж дорожных знаков
24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Иная

25.	Единица измерения	шт.
26.	Стоимость на ед. измерения	—
23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	страховка лифтов
24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Иная
25.	Единица измерения	шт.
26.	Стоимость на ед. измерения	—

### ИНФОРМАЦИЯ О НАЛИЧИИ ПРЕТЕНЗИЙ ПО КАЧЕСТВУ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ (ОКАЗАННЫХ УСЛУГ)

27.	Количество поступивших претензий	0
28.	Количество удовлетворенных претензий	0
29.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	0
30.	Сумма произведенного перерасчета	0,00 руб.

### ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ ПО ПРЕДОСТАВЛЕННЫМ КОММУНАЛЬНЫМ УСЛУГАМ

31.	Авансовые платежи потребителю (на начало периода):	0,00 руб.
32.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	0,00 руб.
33.	Задолженность потребителей (на начало периода):	132484,00 руб.
34.	Авансовые платежи потребителю (на конец периода):	0,00 руб.
35.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	0,00 руб.
36.	Задолженность потребителей (на конец периода):	68763,00 руб.

### ИНФОРМАЦИЯ О ПРЕДОСТАВЛЕННЫХ КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГАХ

#### Холодное водоснабжение

37.	Вид коммунальной услуги	Холодное водоснабжение
38.	Единица измерения	куб. м
39.	Общий объем потребления	—
40.	Начислено потребителям	331256,00 руб.
41.	Оплачено потребителями	320253,00 руб.
42.	Задолженность потребителей	—
43.	Начислено поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса	—
44.	Оплачено поставщику(поставщикам) коммунального ресурса	—
45.	Задолженность перед поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса	—
46.	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику(поставщикам) коммунального ресурса	—

#### Водоотведение

37.	Вид коммунальной услуги	Водоотведение
38.	Единица измерения	куб. м
39.	Общий объем потребления	—
40.	Начислено потребителям	239702,00 руб.
41.	Оплачено потребителями	234155,00 руб.
42.	Задолженность потребителей	—
43.	Начислено поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса	—
44.	Оплачено поставщику(поставщикам) коммунального ресурса	—
45.	Задолженность перед поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса	—
46.	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику(поставщикам) коммунального ресурса	—

**Электроснабжение**

37. Вид коммунальной услуги	Электроснабжение
38. Единица измерения	кВт*ч
39. Общий объем потребления	—
40. Начислено потребителям	438234,00 руб.
41. Оплачено потребителями	518506,00 руб.
42. Задолженность потребителей	—
43. Начислено поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса	—
44. Оплачено поставщику(поставщикам) коммунального ресурса	—
45. Задолженность перед поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса	—
46. Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику(поставщикам) коммунального ресурса	—

**ИНФОРМАЦИЯ О НАЛИЧИИ ПРЕТЕНЗИЙ ПО КАЧЕСТВУ ПРЕДОСТАВЛЕННЫХ КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГ**

47. Количество поступивших претензий	0
48. Количество удовлетворенных претензий	0
49. Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	0
50. Сумма произведенного перерасчета	0,00 руб.

**ИНФОРМАЦИЯ О ВЕДЕНИИ ПРЕТЕНЗИОННО-ИСКОВОЙ РАБОТЫ В ОТНОШЕНИИ ПОТРЕБИТЕЛЕЙ-ДОЛЖНИКОВ**

51. Направлено претензий потребителям-должникам	6
52. Направлено исковых заявлений	0
53. Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	0,00 руб.