

**ФОРМА 2.8 — ОТЧЁТ ОБ ИСПОЛНЕНИИ УПРАВЛЯЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИЕЙ ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ, А ТАКЖЕ О ВЫПОЛНЕНИИ ТОВАРИЩЕСТВОМ, КООПЕРАТИВОМ СМЕТ ДОХОДОВ И РАСХОДОВ ПО АДРЕСУ:  
РЕСПУБЛИКА КАРЕЛИЯ, ПЕТРОЗАВОДСК, УЛ. РЕЧНАЯ, ДОМ 53**

№	Наименование параметра	Значение
1.	Дата заполнения/внесения изменений	02.09.2020
2.	Дата начала отчётного периода	01.01.2018
3.	Дата конца отчётного периода	31.12.2018

**ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ О ВЫПОЛНЯЕМЫХ РАБОТАХ ПО СОДЕРЖАНИЮ И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА**

№	Наименование параметра	Значение
4.	Авансовые платежи потребителей (на начало периода):	0,00 руб.
5.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	0,00 руб.
6.	Задолженность потребителей (на начало периода):	67975,00 руб.
7.	Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	157925,00 руб.
8.	- за содержание дома	123506,00 руб.
9.	- за текущий ремонт	11023,00 руб.
10.	- за услуги управления	23396,00 руб.
11.	Получено денежных средств, в т.ч.:	199712,00 руб.
12.	- денежных средств от собственников/нанимателей помещений	199712,00 руб.
13.	- целевых взносов от собственников/нанимателей помещений	0,00 руб.
14.	- субсидий	0,00 руб.
15.	- денежных средств от использования общего имущества	0,00 руб.
16.	- прочие поступления	0,00 руб.
17.	Всего денежных средств с учетом остатков	0,00 руб.
18.	Авансовые платежи потребителей (на конец периода):	0,00 руб.
19.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	0,00 руб.
20.	Задолженность потребителей (на конец периода):	26189,00 руб.

**ВЫПОЛНЕННЫЕ РАБОТЫ (ОКАЗАННЫЕ УСЛУГИ) ПО СОДЕРЖАНИЮ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ В ОТЧЕТНОМ ПЕРИОДЕ**

Текущий ремонт

21.	Наименование работы	Текущий ремонт
22.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	30833,20 руб.
23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	поверка теплосчетчика в комплекте
24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Иная
25.	Единица измерения	шт.
26.	Стоимость на ед. измерения	13381,20 руб.
23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	замена уч-ка розлива ХВС перед теплообменником, замена счетчика на подпитку, замена фильтра (труба PPRC д.32 мм - 2 м.п., тройник PPRC д.32 мм-4 шт., муфта комбинированная д.32*3/4-5 шт., муфта комбинированная д.32*1/2-5 шт., кран шаровый д.1/2 - 3 шт., фильтр 3/4 - 1 шт., клапан обратный 3/4 - 1 шт., счетчик д.15 - 1 шт)
24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Иная
25.	Единица измерения	—
26.	Стоимость на ед. измерения	—

23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	отключение, подключение тепловой сети
24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Иная
25.	Единица измерения	—
26.	Стоимость на ед. измерения	—
<b>Обслуживание внутридомового инженерного оборудования и конструктивных элементов зданий</b>		
21.	Наименование работы	Обслуживание внутридомового инженерного оборудования и конструктивных элементов зданий
22.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	42180,00 руб.
<b>Аварийное обслуживание</b>		
21.	Наименование работы	Аварийное обслуживание
22.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	7676,00 руб.
<b>Уборка лестничных клеток</b>		
21.	Наименование работы	Уборка лестничных клеток
22.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	12034,00 руб.
<b>Уборка дворовой территории</b>		
21.	Наименование работы	Уборка дворовой территории
22.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	32051,00 руб.
<b>Дератизация, дезинсекция, дезинфекция</b>		
21.	Наименование работы	Дератизация, дезинсекция, дезинфекция
22.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	245,00 руб.
<b>ТО ВДГО и АДО</b>		
21.	Наименование работы	ТО ВДГО и АДО
22.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	0,00 руб.
<b>Сбор и вывоз ТБО</b>		
21.	Наименование работы	Сбор и вывоз ТБО
22.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	7183,00 руб.
<b>Обслуживание домофона</b>		
21.	Наименование работы	Обслуживание домофона
22.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	5466,00 руб.
<b>ХВС на сод. ОИ</b>		
21.	Наименование работы	ХВС на сод. ОИ
22.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	1074,00 руб.
<b>Э/Э на сод. ОИ</b>		
21.	Наименование работы	Э/Э на сод. ОИ
22.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	9645,00 руб.
<b>кнс на сод. ОИ</b>		
21.	Наименование работы	кнс на сод. ОИ
22.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	1626,00 руб.
<b>ГВС на сод. ОИ</b>		
21.	Наименование работы	ГВС на сод. ОИ
22.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	4326,00 руб.

#### **ИНФОРМАЦИЯ О НАЛИЧИИ ПРЕТЕНЗИЙ ПО КАЧЕСТВУ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ (ОКАЗАННЫХ УСЛУГ)**

27.	Количество поступивших претензий	0
28.	Количество удовлетворенных претензий	0
29.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	0
30.	Сумма произведенного перерасчета	0,00 руб.

#### **ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ ПО ПРЕДОСТАВЛЕННЫМ КОММУНАЛЬНЫМ УСЛУГАМ**

31.	Авансовые платежи потребителю (на начало периода):	0,00 руб.
32.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	0,00 руб.
33.	Задолженность потребителей (на начало периода):	76405,00 руб.
34.	Авансовые платежи потребителю (на конец периода):	0,00 руб.
35.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	0,00 руб.
36.	Задолженность потребителей (на конец периода):	62390,00 руб.

## ИНФОРМАЦИЯ О ПРЕДОСТАВЛЕННЫХ КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГАХ

### Холодное водоснабжение

37.	Вид коммунальной услуги	Холодное водоснабжение
38.	Единица измерения	куб. м
39.	Общий объем потребления	—
40.	Начислено потребителям	29840,13 руб.
41.	Оплачено потребителями	31702,61 руб.
42.	Задолженность потребителей	—
43.	Начислено поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса	—
44.	Оплачено поставщику(поставщикам) коммунального ресурса	—
45.	Задолженность перед поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса	—
46.	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику(поставщикам) коммунального ресурса	—

### Водоотведение

37.	Вид коммунальной услуги	Водоотведение
38.	Единица измерения	куб. м
39.	Общий объем потребления	—
40.	Начислено потребителям	34113,14 руб.
41.	Оплачено потребителями	35530,79 руб.
42.	Задолженность потребителей	—
43.	Начислено поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса	—
44.	Оплачено поставщику(поставщикам) коммунального ресурса	—
45.	Задолженность перед поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса	—
46.	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику(поставщикам) коммунального ресурса	—

### Горячее водоснабжение

37.	Вид коммунальной услуги	Горячее водоснабжение
38.	Единица измерения	куб. м
39.	Общий объем потребления	—
40.	Начислено потребителям	57816,58 руб.
41.	Оплачено потребителями	61925,39 руб.
42.	Задолженность потребителей	—
43.	Начислено поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса	—
44.	Оплачено поставщику(поставщикам) коммунального ресурса	—
45.	Задолженность перед поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса	—
46.	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику(поставщикам) коммунального ресурса	—

### Отопление

37.	Вид коммунальной услуги	Отопление
38.	Единица измерения	Гкал

39. Общий объем потребления	—
40. Начислено потребителям	166206,85 руб.
41. Оплачено потребителями	174683,08 руб.
42. Задолженность потребителей	—
43. Начислено поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса	—
44. Оплачено поставщику(поставщикам) коммунального ресурса	—
45. Задолженность перед поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса	—
46. Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику(поставщикам) коммунального ресурса	—

#### **ИНФОРМАЦИЯ О НАЛИЧИИ ПРЕТЕНЗИЙ ПО КАЧЕСТВУ ПРЕДОСТАВЛЕННЫХ КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГ**

47. Количество поступивших претензий	0
48. Количество удовлетворенных претензий	0
49. Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	0
50. Сумма произведенного перерасчета	0,00 руб.

#### **ИНФОРМАЦИЯ О ВЕДЕНИИ ПРЕТЕНЗИОННО-ИСКОВОЙ РАБОТЫ В ОТНОШЕНИИ ПОТРЕБИТЕЛЕЙ-ДОЛЖНИКОВ**

51. Направлено претензий потребителям-должникам	2
52. Направлено исковых заявлений	1
53. Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	0,00 руб.