ПК ВЫБОР
Респ Карелия, г Петрозаводск, р-н Голиковка, ул Володарского, дом 25

ИНН: 1001198281
ОГРН: 1071001015887

ФОРМА 2.8 — ОТЧЁТ ОБ ИСПОЛНЕНИИ УПРАВЛЯЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИЕЙ ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ, А ТАКЖЕ О ВЫПОЛНЕНИИ ТОВАРИЩЕСТВОМ, КООПЕРАТИВОМ СМЕТ ДОХОДОВ И РАСХОДОВ ПО АДРЕСУ: РЕСПУБЛИКА КАРЕЛИЯ, ПЕТРОЗАВОДСК, УЛ. АНТИКАЙНЕНА, ДОМ 8

№	Наименование параметра	Значение
1.	Дата заполнения/внесения изменений	02.09.2020
2.	Дата начала отчётного периода	01.01.2018
3.	Дата конца отчётного периода	31.12.2018

ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ О ВЫПОЛНЯЕМЫХ РАБОТАХ ПО СОДЕРЖАНИЮ И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА

№	Наименование параметра	Значение
4.	Авансовые платежи потребителей (на начало периода):	0,00 руб.
5.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	0,00 руб.
6.	Задолженность потребителей (на начало периода):	219720,60 руб.
7.	Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	946436,00 руб.
8.	- за содержание дома	716987,00 руб.
9.	- за текущий ремонт	75160,00 руб.
10.	- за услуги управления	154289,00 руб.
11.	Получено денежных средств, в т.ч.:	0,00 руб.
12.	- денежных средств от собственников/нанимателей помещений	981880,00 руб.
13.	- целевых взносов от собственников/нанимателей помещений	0,00 руб.
14.	- субсидий	0,00 руб.
15.	- денежных средств от использования общего имущества	0,00 руб.
16.	- прочие поступления	0,00 руб.
17.	Всего денежных средств с учетом остатков	0,00 руб.
18.	Авансовые платежи потребителей (на конец периода):	0,00 руб.
19.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	0,00 руб.
20.	Задолженность потребителей (на конец периода):	184292,20 руб.

ВЫПОЛНЕННЫЕ РАБОТЫ (ОКАЗАННЫЕ УСЛУГИ) ПО СОДЕРЖАНИЮ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ В ОТЧЕТНОМ ПЕРИОДЕ

Обслуживание внутридомового инженерного оборудования и конструктивных элементов зданий

21.	Наименование работы	Обслуживание внутридомового инженерного оборудования и конструктивных элементов зданий
22.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	233402,00 руб.

Аварийное обслуживание

21.	Наименование работы	Аварийное обслуживание
22.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	54978,00 руб.

Уборка лестничных клеток

21.	Наименование работы	Уборка лестничных клеток
22.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	42220,00 руб.

Уборка дворовой территории

21.	Наименование работы	Уборка дворовой территории
22.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	143367,00 руб.

Дератизация,дезинсекция,дезинфекция

21.	Наименование работы	Дератизация,дезинсекция,дезинфекция
22.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	3510,00 руб.

ТО ВДГО и АДО

21.	Наименование работы	ТО ВДГО и АДО
22.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	59365,00 руб.

Сбор и вывоз ТБО

21.	Наименование работы	Сбор и вывоз ТБО
22.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	42116,67 руб.

Обслуживание домофона

21.	Наименование работы	Обслуживание домофона
22.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	—

Услуги по содержанию и ремонту лифта

21.	Наименование работы	Услуги по содержанию и ремонту лифта
22.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	0,00 руб.

ГВС на сод.ОИ

21.	Наименование работы	ГВС на сод.ОИ
22.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	22136,00 руб.

ХВС на сод. ОИ

21.	Наименование работы	ХВС на сод. ОИ
22.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	5065,00 руб.

Э/Э на сод.ОИ

21.	Наименование работы	Э/Э на сод.ОИ
22.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	103065,00 руб.

КНС на сод.ОИ

21.	Наименование работы	КНС на сод.ОИ
22.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	7761,00 руб.

Текущий ремонт

21.	Наименование работы	Текущий ремонт
22.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	224951,00 руб.
23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	замена участка стояка ХВС, (труба ппр д.25 мм - 4 м.п.,труба ппр д.20 мм - 4 м.п., фитинг - 16 шт)
24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Иная
25.	Единица измерения	пог. м
26.	Стоимость на ед. измерения	—
23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	ремонт пожарной лестницы, ремонт фасада, (1шт./1,2м2)
24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Иная
25.	Единица измерения	шт.
26.	Стоимость на ед. измерения	—
23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	ремонт балкона кв.24
24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Иная
25.	Единица измерения	шт.
26.	Стоимость на ед. измерения	—
23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	диагностика ВДГО
24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Иная
25.	Единица измерения	шт.
26.	Стоимость на ед. измерения	—
23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	Услуги по окраске части газопровода
24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Иная

25.	Единица измерения	шт.
26.	Стоимость на ед. измерения	—
23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	Замена выпусков КНС
24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Иная
25.	Единица измерения	шт.
26.	Стоимость на ед. измерения	—
23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	замена участка стояка ХВС по кв.20,24,28
24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Иная
25.	Единица измерения	пог. м
26.	Стоимость на ед. измерения	—
23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	ремонт штукатурного слоя 8 м2
24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Иная
25.	Единица измерения	кв. м
26.	Стоимость на ед. измерения	—
23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	замена выпуска КНС под.3
24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Иная
25.	Единица измерения	пог. м
26.	Стоимость на ед. измерения	—
23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	замена покрытия пола на кухне кв.37
24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Иная
25.	Единица измерения	кв. м
26.	Стоимость на ед. измерения	—
23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	ремонт водосточной трубы
24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Иная
25.	Единица измерения	шт.
26.	Стоимость на ед. измерения	—
23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	замена ОДПУ ХВС ,ВСКМ Д=40,1 шт.
24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Иная
25.	Единица измерения	шт.
26.	Стоимость на ед. измерения	—

ИНФОРМАЦИЯ О НАЛИЧИИ ПРЕТЕНЗИЙ ПО КАЧЕСТВУ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ (ОКАЗАННЫХ УСЛУГ)

27.	Количество поступивших претензий	0
28.	Количество удовлетворенных претензий	0
29.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	0
30.	Сумма произведенного перерасчета	0,00 руб.

ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ ПО ПРЕДОСТАВЛЕННЫМ КОММУНАЛЬНЫМ УСЛУГАМ

31.	Авансовые платежи потребителю (на начало периода):	0,00 руб.
32.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	0,00 руб.
33.	Задолженность потребителей (на начало периода):	317240,06 руб.
34.	Авансовые платежи потребителю (на конец периода):	0,00 руб.
35.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	0,00 руб.
36.	Задолженность потребителей (на конец периода):	316239,40 руб.

ИНФОРМАЦИЯ О ПРЕДОСТАВЛЕННЫХ КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГАХ

Холодное водоснабжение

37.	Вид коммунальной услуги	Холодное водоснабжение
38.	Единица измерения	—
39.	Общий объем потребления	—
40.	Начислено потребителям	121850,66 руб.
41.	Оплачено потребителями	125018,69 руб.
42.	Задолженность потребителей	—
43.	Начислено поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса	—
44.	Оплачено поставщику(поставщикам) коммунального ресурса	—
45.	Задолженность перед поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса	—
46.	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику(поставщикам) коммунального ресурса	—

Горячее водоснабжение

37.	Вид коммунальной услуги	Горячее водоснабжение
38.	Единица измерения	—
39.	Общий объем потребления	—
40.	Начислено потребителям	290196,12 руб.
41.	Оплачено потребителями	297228,64 руб.
42.	Задолженность потребителей	—
43.	Начислено поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса	—
44.	Оплачено поставщику(поставщикам) коммунального ресурса	—
45.	Задолженность перед поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса	—
46.	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику(поставщикам) коммунального ресурса	—

Водоотведение

37.	Вид коммунальной услуги	Водоотведение
38.	Единица измерения	—
39.	Общий объем потребления	—
40.	Начислено потребителям	138047,24 руб.
41.	Оплачено потребителями	142534,57 руб.
42.	Задолженность потребителей	—
43.	Начислено поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса	—
44.	Оплачено поставщику(поставщикам) коммунального ресурса	—
45.	Задолженность перед поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса	—
46.	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику(поставщикам) коммунального ресурса	—

Отопление

37.	Вид коммунальной услуги	Отопление
38.	Единица измерения	—
39.	Общий объем потребления	—
40.	Начислено потребителям	1445694,24 руб.
41.	Оплачено потребителями	1446817,67 руб.
42.	Задолженность потребителей	—
43.	Начислено поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса	—
44.	Оплачено поставщику(поставщикам) коммунального ресурса	—
45.	Задолженность перед поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса	—
	Суммы пени и штрафов, уплаченные	

46.	поставщику(поставщикам) коммунального ресурса	—

ИНФОРМАЦИЯ О НАЛИЧИИ ПРЕТЕНЗИЙ ПО КАЧЕСТВУ ПРЕДОСТАВЛЕННЫХ КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГ

47.	Количество поступивших претензий	0
48.	Количество удовлетворенных претензий	0
49.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	0
50.	Сумма произведенного перерасчета	0,00 руб.

ИНФОРМАЦИЯ О ВЕДЕНИИ ПРЕТЕНЗИОННО-ИСКОВОЙ РАБОТЫ В ОТНОШЕНИИ ПОТРЕБИТЕЛЕЙ-ДОЛЖНИКОВ

51.	Направлено претензий потребителям-должникам	4
52.	Направлено исковых заявлений	0
53.	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	3,00 руб.