ФОРМА 2.8 — ОТЧЁТ ОБ ИСПОЛНЕНИИ УПРАВЛЯЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИЕЙ ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ, А ТАКЖЕ О ВЫПОЛНЕНИИ ТОВАРИЩЕСТВОМ, КООПЕРАТИВОМ СМЕТ ДОХОДОВ И РАСХОДОВ ПО АДРЕСУ: РЕСПУБЛИКА КАРЕЛИЯ, ПЕТРОЗАВОДСК, УЛ. БАЛТИЙСКАЯ, ДОМ 23

№	Наименование параметра	Значение
1.	Дата заполнения/внесения изменений	02.09.2020
2.	Дата начала отчётного периода	01.01.2018
3.	Дата конца отчётного периода	31.12.2018

ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ О ВЫПОЛНЯЕМЫХ РАБОТАХ ПО СОДЕРЖАНИЮ И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА

№	Наименование параметра	Значение
4.	Авансовые платежи потребителей (на начало периода):	0,00 руб.
5.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	0,00 руб.
6.	Задолженность потребителей (на начало периода):	228402,56 руб.
7.	Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	1145995,07 руб.
8.	- за содержание дома	776074,49 руб.
9.	- за текущий ремонт	140710,14 руб.
10.	- за услуги управления	229210,44 руб.
11.	Получено денежных средств, в т.ч.:	1223267,00 руб.
12.	- денежных средств от собственников/нанимателей помещений	1223267,00 руб.
13.	- целевых взносов от собственников/нанимателей помещений	0,00 руб.
14.	- субсидий	0,00 руб.
15.	- денежных средств от использования общего имущества	0,00 руб.
16.	- прочие поступления	0,00 руб.
17.	Всего денежных средств с учетом остатков	0,00 руб.
18.	Авансовые платежи потребителей (на конец периода):	0,00 руб.
19.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	0,00 руб.
20.	Задолженность потребителей (на конец периода):	151130,63 руб.

ВЫПОЛНЕННЫЕ РАБОТЫ (ОКАЗАННЫЕ УСЛУГИ) ПО СОДЕРЖАНИЮ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ В ОТЧЕТНОМ ПЕРИОДЕ

Содержание электрооборудования

21.	Наименование работы	Содержание электрооборудования
22.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	54560,00 руб.

Содержание системы водоснабжения (ХВС,ГВС),отопления и водоотведения

21.	Наименование работы	Содержание системы водоснабжения (ХВС,ГВС),отопления и водоотведения
22.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	104163,00 руб.

Содержание системы теплоснабжения (ЦО,ГВС)

21.	Наименование работы	Содержание системы теплоснабжения (ЦО,ГВС)
22.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	27411,00 руб.

Аварийно диспетчерское обслуживание

21.	Наименование работы	Аварийно диспетчерское обслуживание
22.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	68659,00 руб.

Содержание индивидуальных тепловых пунктов и водоподкачек

21.	Наименование работы	Содержание индивидуальных тепловых пунктов и водоподкачек
22.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	54562,00 руб.

уборка лестничных клеток

21.	Наименование работы	уборка лестничных клеток
22.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	155592,00 руб.

Уборка дворовой территории

21.	Наименование работы	Уборка дворовой территории
22.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	137057,00 руб.

Вывоз ТБО

21.	Наименование работы	Вывоз ТБО
22.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	20015,00 руб.

ТО домофона

21.	Наименование работы	ТО домофона
22.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	32760,00 руб.

ХВС на сои

21.	Наименование работы	ХВС на сои
22.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	10444,00 руб.

ГВС на сои

21.	Наименование работы	ГВС на сои
22.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	41770,00 руб.

В/О на сои

21.	Наименование работы	В/О на сои
22.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	15664,00 руб.

Э/Э на сои

21.	Наименование работы	Э/Э на сои
22.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	53417,00 руб.

З/пл председателя

21.	Наименование работы	З/пл председателя
22.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	14065,00 руб.
23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	Услуги по ремонту крепления газопровода
24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Иная
25.	Единица измерения	шт.
26.	Стоимость на ед. измерения	540,00 руб.
23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	замена участка стояка ХВС труба металлопласт д.26 мм- 2 мп., труба металлопласт д.16 мм- 2 мп., фитинг - 10 шт
24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Иная
25.	Единица измерения	пог. м
26.	Стоимость на ед. измерения	—

Кабельное ТВ

21.	Наименование работы	Кабельное ТВ
22.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	—

Текущий ремонт

21.	Наименование работы	Текущий ремонт
22.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	22399,50 руб.
23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	восстановление полов после аварии на ХВС на МКД
24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Иная
25.	Единица измерения	кв. м
26.	Стоимость на ед. измерения	—
23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	Дератизация

24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Иная
25.	Единица измерения	кв. м
26.	Стоимость на ед. измерения	—
23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	зкамена участка розлива хвс, кв 19
24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Иная
25.	Единица измерения	м.
26.	Стоимость на ед. измерения	—
23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	Очистка кровли от снега и наледи
24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Иная
25.	Единица измерения	кв. м
26.	Стоимость на ед. измерения	—
23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	Очистка кровли от снега и наледи
24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Иная
25.	Единица измерения	кв. м
26.	Стоимость на ед. измерения	—
23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	Обследование автоматики ИТП
24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Иная
25.	Единица измерения	шт.
26.	Стоимость на ед. измерения	2360,00 руб.
23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	Замена ламп уличного освещения
24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Иная
25.	Единица измерения	шт.
26.	Стоимость на ед. измерения	—

Доп.начисление по текущему ремонту

21.	Наименование работы	Доп.начисление по текущему ремонту
22.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	70054,76 руб.
23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	заказ нового вычислителя MULTICAL 602 в комплекте , литиевая батарейка
24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Иная
25.	Единица измерения	шт.
26.	Стоимость на ед. измерения	2621,00 руб.
23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	размещение информации о МКД (кап. ремонт) в ГИС ЖКХ
24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Иная
25.	Единица измерения	—
26.	Стоимость на ед. измерения	10000,00 руб.
23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	установка доводчика
24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Иная
25.	Единица измерения	шт.
26.	Стоимость на ед. измерения	3000,00 руб.
23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	внесенеие данных о спецсчете в систему ГИС ЖКХ(доп.раб)
24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Иная
25.	Единица измерения	шт.
26.	Стоимость на ед. измерения	4900,00 руб.
23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	Замена жесткого диска на видеорегистраторе системы видеонаблюдения (доп.работы)
24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Иная
25.	Единица измерения	шт.

26.	Стоимость на ед. измерения	3634,00 руб.

ИНФОРМАЦИЯ О НАЛИЧИИ ПРЕТЕНЗИЙ ПО КАЧЕСТВУ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ (ОКАЗАННЫХ УСЛУГ)

27.	Количество поступивших претензий	0
28.	Количество удовлетворенных претензий	0
29.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	0
30.	Сумма произведенного перерасчета	0,00 руб.

ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ ПО ПРЕДОСТАВЛЕННЫМ КОММУНАЛЬНЫМ УСЛУГАМ

31.	Авансовые платежи потребителю (на начало периода):	0,00 руб.
32.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	0,00 руб.
33.	Задолженность потребителей (на начало периода):	347848,94 руб.
34.	Авансовые платежи потребителю (на конец периода):	0,00 руб.
35.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	0,00 руб.
36.	Задолженность потребителей (на конец периода):	314065,24 руб.

ИНФОРМАЦИЯ О ПРЕДОСТАВЛЕННЫХ КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГАХ

Отопление

37.	Вид коммунальной услуги	Отопление
38.	Единица измерения	—
39.	Общий объем потребления	—
40.	Начислено потребителям	1091119,03 руб.
41.	Оплачено потребителями	1128487,07 руб.
42.	Задолженность потребителей	—
43.	Начислено поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса	—
44.	Оплачено поставщику(поставщикам) коммунального ресурса	—
45.	Задолженность перед поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса	—
46.	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику(поставщикам) коммунального ресурса	—

Горячее водоснабжение

37.	Вид коммунальной услуги	Горячее водоснабжение
38.	Единица измерения	—
39.	Общий объем потребления	—
40.	Начислено потребителям	—
41.	Оплачено потребителями	—
42.	Задолженность потребителей	—
43.	Начислено поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса	—
44.	Оплачено поставщику(поставщикам) коммунального ресурса	—
45.	Задолженность перед поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса	—
46.	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику(поставщикам) коммунального ресурса	—

Водоотведение

37.	Вид коммунальной услуги	Водоотведение
38.	Единица измерения	—
39.	Общий объем потребления	—
40.	Начислено потребителям	186625,93 руб.
41.	Оплачено потребителями	190130,12 руб.

42.	Задолженность потребителей	—
43.	Начислено поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса	—
44.	Оплачено поставщику(поставщикам) коммунального ресурса	—
45.	Задолженность перед поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса	—
46.	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику(поставщикам) коммунального ресурса	—

Холодное водоснабжение

37.	Вид коммунальной услуги	Холодное водоснабжение
38.	Единица измерения	—
39.	Общий объем потребления	—
40.	Начислено потребителям	162183,19 руб.
41.	Оплачено потребителями	164376,24 руб.
42.	Задолженность потребителей	—
43.	Начислено поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса	—
44.	Оплачено поставщику(поставщикам) коммунального ресурса	—
45.	Задолженность перед поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса	—
46.	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику(поставщикам) коммунального ресурса	—

ИНФОРМАЦИЯ О НАЛИЧИИ ПРЕТЕНЗИЙ ПО КАЧЕСТВУ ПРЕДОСТАВЛЕННЫХ КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГ

47.	Количество поступивших претензий	0
48.	Количество удовлетворенных претензий	0
49.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	0
50.	Сумма произведенного перерасчета	0,00 руб.

ИНФОРМАЦИЯ О ВЕДЕНИИ ПРЕТЕНЗИОННО-ИСКОВОЙ РАБОТЫ В ОТНОШЕНИИ ПОТРЕБИТЕЛЕЙ-ДОЛЖНИКОВ

51.	Направлено претензий потребителям-должникам	0
52.	Направлено исковых заявлений	0
53.	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	0,00 руб.