

**ФОРМА 2.8 — ОТЧЁТ ОБ ИСПОЛНЕНИИ УПРАВЛЯЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИЕЙ ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ, А ТАКЖЕ О ВЫПОЛНЕНИИ ТОВАРИЩЕСТВОМ, КООПЕРАТИВОМ СМЕТ ДОХОДОВ И РАСХОДОВ ПО АДРЕСУ:
РЕСПУБЛИКА КАРЕЛИЯ, ПЕТРОЗАВОДСК, УЛ. СУЛАЖГОРСКАЯ, ДОМ 61**

№	Наименование параметра	Значение
1.	Дата заполнения/внесения изменений	02.09.2020
2.	Дата начала отчётного периода	01.01.2018
3.	Дата конца отчётного периода	31.12.2018

ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ О ВЫПОЛНЯЕМЫХ РАБОТАХ ПО СОДЕРЖАНИЮ И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА

№	Наименование параметра	Значение
4.	Авансовые платежи потребителей (на начало периода):	0,00 руб.
5.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	0,00 руб.
6.	Задолженность потребителей (на начало периода):	200228,00 руб.
7.	Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	1108163,00 руб.
8.	- за содержание дома	810516,00 руб.
9.	- за текущий ремонт	111040,00 руб.
10.	- за услуги управления	186607,00 руб.
11.	Получено денежных средств, в т.ч.:	1116237,00 руб.
12.	- денежных средств от собственников/нанимателей помещений	1116237,00 руб.
13.	- целевых взносов от собственников/нанимателей помещений	0,00 руб.
14.	- субсидий	0,00 руб.
15.	- денежных средств от использования общего имущества	0,00 руб.
16.	- прочие поступления	0,00 руб.
17.	Всего денежных средств с учетом остатков	0,00 руб.
18.	Авансовые платежи потребителей (на конец периода):	0,00 руб.
19.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	0,00 руб.
20.	Задолженность потребителей (на конец периода):	192154,00 руб.

ВЫПОЛНЕННЫЕ РАБОТЫ (ОКАЗАННЫЕ УСЛУГИ) ПО СОДЕРЖАНИЮ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ В ОТЧЕТНОМ ПЕРИОДЕ

Текущий ремонт

21.	Наименование работы	Текущий ремонт
22.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	87552,40 руб.
23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	Замена циркуляционного насоса на системе ГВС д.32
24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Иная
25.	Единица измерения	шт.
26.	Стоимость на ед. измерения	37277,00 руб.
23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	замена трансформаторов тока
24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Иная
25.	Единица измерения	шт.
26.	Стоимость на ед. измерения	15273,00 руб.
23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	Организация поверки вычислителя ВКТ-7 в комплекте с ПРЭМ Ду-50(2шт.) и КТСП-Н

24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Иная
25.	Единица измерения	шт.
26.	Стоимость на ед. измерения	18502,40 руб.
23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	Очистка кровли от снега и наледи
24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Иная
25.	Единица измерения	кв. м
26.	Стоимость на ед. измерения	—
Содержание общедомового имущества		
21.	Наименование работы	Содержание общедомового имущества
22.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	—
Обслуживание конструктивных элементов жилого дома		
21.	Наименование работы	Обслуживание конструктивных элементов жилого дома
22.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	3904,00 руб.
Аварийное обслуживание		
21.	Наименование работы	Аварийное обслуживание
22.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	65586,00 руб.
Санитарное содержание дома и придомовой территории		
21.	Наименование работы	Санитарное содержание дома и придомовой территории
22.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	—
Санитарное содержание дома (общие (плановые осмотры) земельного участка)		
21.	Наименование работы	Санитарное содержание дома (общие (плановые осмотры) земельного участка)
22.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	—
Техническое обслуживание инженерных сетей (Система отопления и ГВС)		
21.	Наименование работы	Техническое обслуживание инженерных сетей (Система отопления и ГВС)
22.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	—
Испытание на прочность и плотность (опрессовка) оборудования системы ЦО		
21.	Наименование работы	Испытание на прочность и плотность (опрессовка) оборудования системы ЦО
22.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	19520,00 руб.
Техническое обслуживание электрических сетей общего имущества МКД		
21.	Наименование работы	Техническое обслуживание электрических сетей общего имущества МКД
22.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	23423,00 руб.
уборка лестничных клеток		
21.	Наименование работы	уборка лестничных клеток
22.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	170210,00 руб.
Техническое обслуживание инженерных сетей (водоснабжение, канализация)		
21.	Наименование работы	Техническое обслуживание инженерных сетей (водоснабжение, канализация)
22.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	38328,00 руб.
Промывка системы ЦО		
21.	Наименование работы	Промывка системы ЦО
22.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	14835,00 руб.
Вывоз ТБО		
21.	Наименование работы	Вывоз ТБО
22.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	19923,00 руб.
ТО домофона		
21.	Наименование работы	ТО домофона
22.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	32760,00 руб.
ХВС на сод.ОИ		
21.	Наименование работы	ХВС на сод.ОИ
22.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	28890,00 руб.

В/о на сод.ОИ

21. Наименование работы	В/о на сод.ОИ
22. Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	21472,00 руб.

Э/эн. на сод.ОИ

21. Наименование работы	Э/эн. на сод.ОИ
22. Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	73785,00 руб.

ИНФОРМАЦИЯ О НАЛИЧИИ ПРЕТЕНЗИЙ ПО КАЧЕСТВУ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ (ОКАЗАННЫХ УСЛУГ)

27. Количество поступивших претензий	0
28. Количество удовлетворенных претензий	0
29. Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	0
30. Сумма произведенного перерасчета	0,00 руб.

ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ ПО ПРЕДОСТАВЛЕННЫМ КОММУНАЛЬНЫМ УСЛУГАМ

31. Авансовые платежи потребителю (на начало периода):	0,00 руб.
32. Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	0,00 руб.
33. Задолженность потребителей (на начало периода):	405424,00 руб.
34. Авансовые платежи потребителю (на конец периода):	0,00 руб.
35. Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	0,00 руб.
36. Задолженность потребителей (на конец периода):	374928,00 руб.

ИНФОРМАЦИЯ О ПРЕДОСТАВЛЕННЫХ КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГАХ**Водоотведение**

37. Вид коммунальной услуги	Водоотведение
38. Единица измерения	куб. м
39. Общий объем потребления	—
40. Начислено потребителям	323373,58 руб.
41. Оплачено потребителями	321188,80 руб.
42. Задолженность потребителей	—
43. Начислено поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса	—
44. Оплачено поставщику(поставщикам) коммунального ресурса	—
45. Задолженность перед поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса	—
46. Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику(поставщикам) коммунального ресурса	—

Отопление

37. Вид коммунальной услуги	Отопление
38. Единица измерения	Гкал
39. Общий объем потребления	—
40. Начислено потребителям	600413,54 руб.
41. Оплачено потребителями	667953,72 руб.
42. Задолженность потребителей	—
43. Начислено поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса	—
44. Оплачено поставщику(поставщикам) коммунального ресурса	—
45. Задолженность перед поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса	—
46. Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику(поставщикам) коммунального ресурса	—

Холодное водоснабжение

37. Вид коммунальной услуги	Холодное водоснабжение
38. Единица измерения	куб. м
39. Общий объем потребления	—
40. Начислено потребителям	294628,47 руб.
41. Оплачено потребителями	292733,18 руб.
42. Задолженность потребителей	—
43. Начислено поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса	—
44. Оплачено поставщику(поставщикам) коммунального ресурса	—
45. Задолженность перед поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса	—
46. Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику(поставщикам) коммунального ресурса	—

Горячее водоснабжение

37. Вид коммунальной услуги	Горячее водоснабжение
38. Единица измерения	куб. м
39. Общий объем потребления	—
40. Начислено потребителям	364195,32 руб.
41. Оплачено потребителями	353918,51 руб.
42. Задолженность потребителей	—
43. Начислено поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса	—
44. Оплачено поставщику(поставщикам) коммунального ресурса	—
45. Задолженность перед поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса	—
46. Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику(поставщикам) коммунального ресурса	—

ИНФОРМАЦИЯ О НАЛИЧИИ ПРЕТЕНЗИЙ ПО КАЧЕСТВУ ПРЕДОСТАВЛЕННЫХ КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГ

47. Количество поступивших претензий	0
48. Количество удовлетворенных претензий	0
49. Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	0
50. Сумма произведенного перерасчета	0,00 руб.

ИНФОРМАЦИЯ О ВЕДЕНИИ ПРЕТЕНЗИОННО-ИСКОВОЙ РАБОТЫ В ОТНОШЕНИИ ПОТРЕБИТЕЛЕЙ-ДОЛЖНИКОВ

51. Направлено претензий потребителям-должникам	9
52. Направлено исковых заявлений	0
53. Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	0,00 руб.