

**ФОРМА 2.8 — ОТЧЁТ ОБ ИСПОЛНЕНИИ УПРАВЛЯЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИЕЙ ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ, А  
ТАКЖЕ О ВЫПОЛНЕНИИ ТОВАРИЩЕСТВОМ, КООПЕРАТИВОМ СМЕТ ДОХОДОВ И РАСХОДОВ ПО  
АДРЕСУ:  
РЕСПУБЛИКА КАРЕЛИЯ, ПЕТРОЗАВОДСК, УЛ. СУЛАЖГОРСКАЯ, ДОМ 61**

№	Наименование параметра	Значение
1.	Дата заполнения/внесения изменений	02.09.2020
2.	Дата начала отчётного периода	01.01.2016
3.	Дата конца отчётного периода	31.12.2016

**ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ О ВЫПОЛНЯЕМЫХ РАБОТАХ ПО СОДЕРЖАНИЮ И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА**

№	Наименование параметра	Значение
4.	Авансовые платежи потребителей (на начало периода):	0,00 руб.
5.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	0,00 руб.
6.	Задолженность потребителей (на начало периода):	184495,00 руб.
7.	Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	937225,00 руб.
8.	- за содержание дома	742810,00 руб.
9.	- за текущий ремонт	23424,00 руб.
10.	- за услуги управления	170991,00 руб.
11.	Получено денежных средств, в т.ч.:	947749,39 руб.
12.	- денежных средств от собственников/нанимателей помещений	947749,39 руб.
13.	- целевых взносов от собственников/нанимателей помещений	0,00 руб.
14.	- субсидий	0,00 руб.
15.	- денежных средств от использования общего имущества	0,00 руб.
16.	- прочие поступления	0,00 руб.
17.	Всего денежных средств с учетом остатков	947749,39 руб.
18.	Авансовые платежи потребителей (на конец периода):	0,00 руб.
19.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	0,00 руб.
20.	Задолженность потребителей (на конец периода):	173971,00 руб.

**ВЫПОЛНЕННЫЕ РАБОТЫ (ОКАЗАННЫЕ УСЛУГИ) ПО СОДЕРЖАНИЮ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ В ОТЧЕТНОМ ПЕРИОДЕ**

содержание общедомового имущества

21.	Наименование работы	содержание общедомового имущества
22.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	742811,00 руб.
23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	уборка лестничных клеток
24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Иная
25.	Единица измерения	—
26.	Стоимость на ед. измерения	170210,00 руб.
23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	то домофона
24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Ежемесячно
25.	Единица измерения	кв. м
26.	Стоимость на ед. измерения	19890,00 руб.
23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	очистка крыши от снега, наледи и сосулек

24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Иная
25.	Единица измерения	—
26.	Стоимость на ед. измерения	15030,00 руб.
23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	Услуги паспортной службы
24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Иная
25.	Единица измерения	—
26.	Стоимость на ед. измерения	14054,00 руб.
23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	Техническое обслуживание электрических сетей общего имущества МКД
24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Иная
25.	Единица измерения	—
26.	Стоимость на ед. измерения	23423,00 руб.
23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	Техническое обслуживание инженерных сетей (Система отопления и ГВС)
24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Иная
25.	Единица измерения	—
26.	Стоимость на ед. измерения	70284,00 руб.
23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	Техническое обслуживание инженерных сетей (водоснабжение, канализация)
24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Иная
25.	Единица измерения	—
26.	Стоимость на ед. измерения	39039,00 руб.
23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	ТБО
24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Ежемесячно
25.	Единица измерения	кв. м
26.	Стоимость на ед. измерения	59829,00 руб.
23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	Санитарное содержание дома и придомовой территории
24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Иная
25.	Единица измерения	—
26.	Стоимость на ед. измерения	225646,00 руб.
23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	Санитарное содержание дома (общие (плановые осмотры) земельного участка)
24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Иная
25.	Единица измерения	—
26.	Стоимость на ед. измерения	1562,00 руб.
23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	Промывка системы ЦО
24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Иная
25.	Единица измерения	—
26.	Стоимость на ед. измерения	14835,00 руб.
23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	Обслуживание конструктивных элементов жилого дома
24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Иная
25.	Единица измерения	—
26.	Стоимость на ед. измерения	3904,00 руб.
23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	Испытание на прочность и плотность (опрессовка) оборудования системы ЦО
24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Иная
25.	Единица измерения	—
26.	Стоимость на ед. измерения	19520,00 руб.
23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	Аварийное обслуживание
24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	По мере необходимости

25.	Единица измерения	кв. м
26.	Стоимость на ед. измерения	65586,00 руб.
<b>Текущий ремонт</b>		
21.	Наименование работы	Текущий ремонт
22.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	79502,81 руб.
23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	Установка дверного доводчика под. №6
24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Иная
25.	Единица измерения	шт.
26.	Стоимость на ед. измерения	2500,00 руб.
23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	вызов мастера и диагностика под.4,5
24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Иная
25.	Единица измерения	шт.
26.	Стоимость на ед. измерения	330,00 руб.
23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	монтаж доводчика под.4
24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Иная
25.	Единица измерения	шт.
26.	Стоимость на ед. измерения	6710,00 руб.
23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	покраска металлических ограждений
24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Иная
25.	Единица измерения	кв. м
26.	Стоимость на ед. измерения	17963,00 руб.
23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	замена панели на домофоне под.6
24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Иная
25.	Единица измерения	шт.
26.	Стоимость на ед. измерения	9890,00 руб.
23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	смена стеклопакета двеного блока под. №6
24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Иная
25.	Единица измерения	шт.
26.	Стоимость на ед. измерения	3293,00 руб.
23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	Восстановление пломбы на ОДПУ ХВС
24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Иная
25.	Единица измерения	шт.
26.	Стоимость на ед. измерения	404,81 руб.
23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	Замена циркуляционного насоса ГВС
24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Иная
25.	Единица измерения	шт.
26.	Стоимость на ед. измерения	27242,00 руб.
23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	установка дверного доводчика под.4
24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Иная
25.	Единица измерения	шт.
26.	Стоимость на ед. измерения	3000,00 руб.
23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	Монтаж доводчика под.5
24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Иная
25.	Единица измерения	шт.
26.	Стоимость на ед. измерения	5170,00 руб.
	Наименование работы (услуги),	

23.	выполняемой в рамках указанного раздела	замена доводчика под.3
24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Иная
25.	Единица измерения	—
26.	Стоимость на ед. измерения	3000,00 руб.
<b>Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом</b>		
21.	Наименование работы	Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом
22.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	170991,00 руб.

### **ИНФОРМАЦИЯ О НАЛИЧИИ ПРЕТЕНЗИЙ ПО КАЧЕСТВУ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ (ОКАЗАННЫХ УСЛУГ)**

27.	Количество поступивших претензий	0
28.	Количество удовлетворенных претензий	0
29.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	0
30.	Сумма произведенного перерасчета	0,00 руб.

### **ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ ПО ПРЕДОСТАВЛЕННЫМ КОММУНАЛЬНЫМ УСЛУГАМ**

31.	Авансовые платежи потребителю (на начало периода):	0,00 руб.
32.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	0,00 руб.
33.	Задолженность потребителей (на начало периода):	252257,00 руб.
34.	Авансовые платежи потребителю (на конец периода):	0,00 руб.
35.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	0,00 руб.
36.	Задолженность потребителей (на конец периода):	432367,00 руб.

### **ИНФОРМАЦИЯ О ПРЕДОСТАВЛЕННЫХ КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГАХ**

#### **Водоотведение**

37.	Вид коммунальной услуги	Водоотведение
38.	Единица измерения	куб. м
39.	Общий объем потребления	14721,04
40.	Начислено потребителям	350035,00 руб.
41.	Оплачено потребителями	307810,76 руб.
42.	Задолженность потребителей	72633,82 руб.
43.	Начислено поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса	350035,00 руб.
44.	Оплачено поставщику(поставщикам) коммунального ресурса	307810,76 руб.
45.	Задолженность перед поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса	72633,82 руб.
46.	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику(поставщикам) коммунального ресурса	0,00 руб.

#### **Холодное водоснабжение**

37.	Вид коммунальной услуги	Холодное водоснабжение
38.	Единица измерения	куб. м
39.	Общий объем потребления	11053,92
40.	Начислено потребителям	381266,06 руб.
41.	Оплачено потребителями	354756,52 руб.
42.	Задолженность потребителей	73958,20 руб.
43.	Начислено поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса	381266,06 руб.
44.	Оплачено поставщику(поставщикам) коммунального ресурса	354756,52 руб.
45.	Задолженность перед поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса	73958,27 руб.
46.	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику(поставщикам) коммунального ресурса	0,00 руб.

ресурса

#### Горячее водоснабжение

37. Вид коммунальной услуги	Горячее водоснабжение
38. Единица измерения	куб. м
39. Общий объем потребления	3962,69
40. Начислено потребителям	329577,69 руб.
41. Оплачено потребителями	277314,35 руб.
42. Задолженность потребителей	68049,18 руб.
43. Начислено поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса	329577,69 руб.
44. Оплачено поставщику(поставщикам) коммунального ресурса	277314,35 руб.
45. Задолженность перед поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса	68049,18 руб.
46. Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику(поставщикам) коммунального ресурса	0,00 руб.

#### Отопление

37. Вид коммунальной услуги	Отопление
38. Единица измерения	Гкал
39. Общий объем потребления	661,51
40. Начислено потребителям	538284,08 руб.
41. Оплачено потребителями	517602,49 руб.
42. Задолженность потребителей	111100,58 руб.
43. Начислено поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса	538284,08 руб.
44. Оплачено поставщику(поставщикам) коммунального ресурса	517602,49 руб.
45. Задолженность перед поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса	111100,58 руб.
46. Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику(поставщикам) коммунального ресурса	0,00 руб.

#### ИНФОРМАЦИЯ О НАЛИЧИИ ПРЕТЕНЗИЙ ПО КАЧЕСТВУ ПРЕДОСТАВЛЕННЫХ КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГ

47. Количество поступивших претензий	0
48. Количество удовлетворенных претензий	0
49. Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	0
50. Сумма произведенного перерасчета	0,00 руб.

#### ИНФОРМАЦИЯ О ВЕДЕНИИ ПРЕТЕНЗИОННО-ИСКОВОЙ РАБОТЫ В ОТНОШЕНИИ ПОТРЕБИТЕЛЕЙ-ДОЛЖНИКОВ

51. Направлено претензий потребителям-должникам	3
52. Направлено исковых заявлений	0
53. Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	0,00 руб.