

**ФОРМА 2.8 — ОТЧЁТ ОБ ИСПОЛНЕНИИ УПРАВЛЯЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИЕЙ ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ, А ТАКЖЕ О ВЫПОЛНЕНИИ ТОВАРИЩЕСТВОМ, КООПЕРАТИВОМ СМЕТ ДОХОДОВ И РАСХОДОВ ПО АДРЕСУ:  
РЕСПУБЛИКА КАРЕЛИЯ, ПЕТРОЗАВОДСК, УЛ. МАШЕЗЕРСКАЯ, ДОМ 38 Б**

| №  | Наименование параметра             | Значение   |
|----|------------------------------------|------------|
| 1. | Дата заполнения/внесения изменений | 02.09.2020 |
| 2. | Дата начала отчётного периода      | 01.01.2016 |
| 3. | Дата конца отчётного периода       | 01.12.2020 |

**ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ О ВЫПОЛНЯЕМЫХ РАБОТАХ ПО СОДЕРЖАНИЮ И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА**

| №   | Наименование параметра  | Значение       |
|-----|---|----------------|
| 4.  | Авансовые платежи потребителей (на начало периода):                         | 0,00 руб.      |
| 5.  | Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):                   | 0,00 руб.      |
| 6.  | Задолженность потребителей (на начало периода):                             | 28774,76 руб.  |
| 7.  | Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе: | 148437,00 руб. |
| 8.  | - за содержание дома  | 106129,00 руб. |
| 9.  | - за текущий ремонт   | 13865,00 руб.  |
| 10. | - за услуги управления  | 28443,00 руб.  |
| 11. | Получено денежных средств, в т.ч.:  | 133361,67 руб. |
| 12. | - денежных средств от собственников/нанимателей помещений                   | 133361,67 руб. |
| 13. | - целевых взносов от собственников/нанимателей помещений                    | 0,00 руб.      |
| 14. | - субсидий  | 0,00 руб.      |
| 15. | - денежных средств от использования общего имущества                        | 0,00 руб.      |
| 16. | - прочие поступления  | 0,00 руб.      |
| 17. | Всего денежных средств с учетом остатков                                    | 133361,67 руб. |
| 18. | Авансовые платежи потребителей (на конец периода):                          | 0,00 руб.      |
| 19. | Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):                    | 0,00 руб.      |
| 20. | Задолженность потребителей (на конец периода):                              | 43847,83 руб.  |

**ВЫПОЛНЕННЫЕ РАБОТЫ (ОКАЗАННЫЕ УСЛУГИ) ПО СОДЕРЖАНИЮ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ В ОТЧЕТНОМ ПЕРИОДЕ**

текущий ремонт общедомового имущества

|     |   |                                       |
|-----|---|---------------------------------------|
| 21. | Наименование работы   | текущий ремонт общедомового имущества |
| 22. | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)                           | 8393,00 руб.                          |
| 23. | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела | установка дверного полотна в под.№1   |
| 24. | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                       | Иная                                  |
| 25. | Единица измерения   | шт.                                   |
| 26. | Стоимость на ед. измерения  | 8393,00 руб.                          |

управление МКД

|     |   |                |
|-----|---|----------------|
| 21. | Наименование работы   | управление МКД |
| 22. | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)                           | 28443,00 руб.  |
| 23. | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела | Управление МКД |
| 24. | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                       | Ежемесячно     |

|  |   |  |
|--|---|--|
| 25.                                      | Единица измерения   | кв. м  |
| 26.                                      | Стоимость на ед. измерения  | 28443,00 руб.  |
| <b>содержание общедомового имущества</b> |   |  |
| 21.                                      | Наименование работы   | содержание общедомового имущества  |
| 22.                                      | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)                           | 106129,00 руб.   |
| 23.                                      | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела | Сбор и вывоз ТБО   |
| 24.                                      | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                       | Ежемесячно   |
| 25.                                      | Единица измерения   | кв. м  |
| 26.                                      | Стоимость на ед. измерения  | 23470,00 руб.  |
| 23.                                      | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела | Дератизация, дезинсекция, дезинфекция  |
| 24.                                      | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                       | По мере необходимости  |
| 25.                                      | Единица измерения   | кв. м  |
| 26.                                      | Стоимость на ед. измерения  | 332,00 руб.  |
| 23.                                      | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела | Уборка дворовой территории   |
| 24.                                      | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                       | Ежемесячно   |
| 25.                                      | Единица измерения   | кв. м  |
| 26.                                      | Стоимость на ед. измерения  | 37395,00 руб.  |
| 23.                                      | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела | Уборка лестничных клеток   |
| 24.                                      | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                       | Ежемесячно   |
| 25.                                      | Единица измерения   | кв. м  |
| 26.                                      | Стоимость на ед. измерения  | 800,00 руб.  |
| 23.                                      | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела | Аварийное обслуживание   |
| 24.                                      | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                       | По мере необходимости  |
| 25.                                      | Единица измерения   | кв. м  |
| 26.                                      | Стоимость на ед. измерения  | 7783,00 руб.   |
| 23.                                      | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела | Обслуживание внутридомового инженерного оборудования и конструктивных элементов зданий |
| 24.                                      | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                       | Ежемесячно   |
| 25.                                      | Единица измерения   | кв. м  |
| 26.                                      | Стоимость на ед. измерения  | 36349,00 руб.  |

#### **ИНФОРМАЦИЯ О НАЛИЧИИ ПРЕТЕНЗИЙ ПО КАЧЕСТВУ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ (ОКАЗАННЫХ УСЛУГ)**

|     |   |           |
|-----|---|-----------|
| 27. | Количество поступивших претензий                        | 0         |
| 28. | Количество удовлетворенных претензий                    | 0         |
| 29. | Количество претензий, в удовлетворении которых отказано | 0         |
| 30. | Сумма произведенного перерасчета                        | 0,00 руб. |

#### **ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ ПО ПРЕДОСТАВЛЕННЫМ КОММУНАЛЬНЫМ УСЛУГАМ**

|     |   |                |
|-----|---|----------------|
| 31. | Авансовые платежи потребителю (на начало периода):        | 0,00 руб.      |
| 32. | Переходящие остатки денежных средств (на начало периода): | 0,00 руб.      |
| 33. | Задолженность потребителей (на начало периода):           | 66368,73 руб.  |
| 34. | Авансовые платежи потребителю (на конец периода):         | 0,00 руб.      |
| 35. | Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):  | 0,00 руб.      |
| 36. | Задолженность потребителей (на конец периода):            | 175102,14 руб. |

#### **ИНФОРМАЦИЯ О ПРЕДОСТАВЛЕННЫХ КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГАХ**

**Водоотведение**

|  |               |
|--|---------------|
| 37. Вид коммунальной услуги  | Водоотведение |
| 38. Единица измерения  | куб. м        |
| 39. Общий объем потребления  | 2398,00       |
| 40. Начислено потребителям   | 54887,84 руб. |
| 41. Оплачено потребителями   | 43941,41 руб. |
| 42. Задолженность потребителей   | 19263,00 руб. |
| 43. Начислено поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса                      | 54887,84 руб. |
| 44. Оплачено поставщику(поставщикам) коммунального ресурса                         | 43941,41 руб. |
| 45. Задолженность перед поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса            | 19263,00 руб. |
| 46. Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику(поставщикам) коммунального ресурса | 0,00 руб.     |

**Холодное водоснабжение**

|  |                        |
|--|------------------------|
| 37. Вид коммунальной услуги  | Холодное водоснабжение |
| 38. Единица измерения  | куб. м                 |
| 39. Общий объем потребления  | 1544,00                |
| 40. Начислено потребителям   | 53982,65 руб.          |
| 41. Оплачено потребителями   | 43159,09 руб.          |
| 42. Задолженность потребителей   | 19353,06 руб.          |
| 43. Начислено поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса                      | 53982,65 руб.          |
| 44. Оплачено поставщику(поставщикам) коммунального ресурса                         | 43159,09 руб.          |
| 45. Задолженность перед поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса            | 19353,06 руб.          |
| 46. Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику(поставщикам) коммунального ресурса | 0,00 руб.              |

**Горячее водоснабжение**

|  |                       |
|--|-----------------------|
| 37. Вид коммунальной услуги  | Горячее водоснабжение |
| 38. Единица измерения  | куб. м                |
| 39. Общий объем потребления  | 854,00                |
| 40. Начислено потребителям   | 139020,93 руб.        |
| 41. Оплачено потребителями   | 106763,42 руб.        |
| 42. Задолженность потребителей   | 50045,45 руб.         |
| 43. Начислено поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса                      | 139020,93 руб.        |
| 44. Оплачено поставщику(поставщикам) коммунального ресурса                         | 106763,42 руб.        |
| 45. Задолженность перед поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса            | 50045,45 руб.         |
| 46. Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику(поставщикам) коммунального ресурса | 0,00 руб.             |

**Отопление**

|  |                |
|--|----------------|
| 37. Вид коммунальной услуги  | Отопление      |
| 38. Единица измерения  | Гкал           |
| 39. Общий объем потребления  | 136,30         |
| 40. Начислено потребителям   | 271171,06 руб. |
| 41. Оплачено потребителями   | 235292,79 руб. |
| 42. Задолженность потребителей   | 85400,93 руб.  |
| 43. Начислено поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса                      | 271171,06 руб. |
| 44. Оплачено поставщику(поставщикам) коммунального ресурса                         | 235292,79 руб. |
| 45. Задолженность перед поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса            | 85400,93 руб.  |
| 46. Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику(поставщикам) коммунального ресурса | 0,00 руб.      |

**ИНФОРМАЦИЯ О НАЛИЧИИ ПРЕТЕНЗИЙ ПО КАЧЕСТВУ ПРЕДОСТАВЛЕННЫХ КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГ**

|   |           |
|---|-----------|
| 47. Количество поступивших претензий                        | 0         |
| 48. Количество удовлетворенных претензий                    | 0         |
| 49. Количество претензий, в удовлетворении которых отказано | 0         |
| 50. Сумма произведенного перерасчета                        | 0,00 руб. |

**ИНФОРМАЦИЯ О ВЕДЕНИИ ПРЕТЕНЗИОННО-ИСКОВОЙ РАБОТЫ В ОТНОШЕНИИ ПОТРЕБИТЕЛЕЙ-ДОЛЖНИКОВ**

|  |           |
|--|-----------|
| 51. Направлено претензий потребителям-должникам                          | 0         |
| 52. Направлено исковых заявлений   | 7         |
| 53. Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы | 0,00 руб. |