

**ФОРМА 2.8 — ОТЧЁТ ОБ ИСПОЛНЕНИИ УПРАВЛЯЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИЕЙ ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ, А
ТАКЖЕ О ВЫПОЛНЕНИИ ТОВАРИЩЕСТВОМ, КООПЕРАТИВОМ СМЕТ ДОХОДОВ И РАСХОДОВ ПО
АДРЕСУ:
РЕСПУБЛИКА КАРЕЛИЯ, ПЕТРОЗАВОДСК, УЛ. ЛЬВА ТОЛСТОГО, ДОМ 23**

№	Наименование параметра	Значение
1.	Дата заполнения/внесения изменений	03.09.2020
2.	Дата начала отчётного периода	01.01.2019
3.	Дата конца отчётного периода	31.12.2019

ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ О ВЫПОЛНЯЕМЫХ РАБОТАХ ПО СОДЕРЖАНИЮ И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА

№	Наименование параметра	Значение
4.	Авансовые платежи потребителей (на начало периода):	0,00 руб.
5.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	0,00 руб.
6.	Задолженность потребителей (на начало периода):	221447,00 руб.
7.	Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	815377,00 руб.
8.	- за содержание дома	554540,00 руб.
9.	- за текущий ремонт	77549,00 руб.
10.	- за услуги управления	183288,00 руб.
11.	Получено денежных средств, в т.ч.:	832602,00 руб.
12.	- денежных средств от собственников/нанимателей помещений	832602,00 руб.
13.	- целевых взносов от собственников/нанимателей помещений	0,00 руб.
14.	- субсидий	0,00 руб.
15.	- денежных средств от использования общего имущества	0,00 руб.
16.	- прочие поступления	0,00 руб.
17.	Всего денежных средств с учетом остатков	0,00 руб.
18.	Авансовые платежи потребителей (на конец периода):	0,00 руб.
19.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	0,00 руб.
20.	Задолженность потребителей (на конец периода):	204221,00 руб.

ВЫПОЛНЕННЫЕ РАБОТЫ (ОКАЗАННЫЕ УСЛУГИ) ПО СОДЕРЖАНИЮ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ В ОТЧЕТНОМ ПЕРИОДЕ

Содержание дома

21.	Наименование работы	Содержание дома
22.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	554540,00 руб.

Текущий ремонт

21.	Наименование работы	Текущий ремонт
22.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	173869,00 руб.
23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	восстановление освещения в тамбуре
24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Иная
25.	Единица измерения	шт.
26.	Стоимость на ед. измерения	4633,00 руб.
23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	замена платы управления замков под.4
24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Иная

25.	Единица измерения	шт.
26.	Стоимость на ед. измерения	2530,00 руб.
23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	демонтаж и монтаж оборудования домофона под.4
24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Иная
25.	Единица измерения	шт.
26.	Стоимость на ед. измерения	4000,00 руб.
23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	восстановление кабеля от э/щита до двери, замена предохранителя, чистка замка 1 под.
24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Иная
25.	Единица измерения	шт.
26.	Стоимость на ед. измерения	3520,00 руб.
23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	изготовление и установка коробов для кабельной линии домофона в под. 1,4
24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Иная
25.	Единица измерения	шт.
26.	Стоимость на ед. измерения	8000,00 руб.
23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	изоляция трубопроводов цо в подъездах 3,4
24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Иная
25.	Единица измерения	пог. м
26.	Стоимость на ед. измерения	2007,00 руб.
23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	разборка изоляции фасадного газопровода
24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Иная
25.	Единица измерения	пог. м
26.	Стоимость на ед. измерения	12398,00 руб.
23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	замена входной двери в под.4
24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Иная
25.	Единица измерения	шт.
26.	Стоимость на ед. измерения	18800,00 руб.
23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	замена люка на чердак под.4
24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Иная
25.	Единица измерения	шт.
26.	Стоимость на ед. измерения	7600,00 руб.
23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	ремонт покрытия козырьков под. №1,2
24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Иная
25.	Единица измерения	шт.
26.	Стоимость на ед. измерения	29000,00 руб.
23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	снос и утилизация аварийных деревьев
24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Иная
25.	Единица измерения	шт.
26.	Стоимость на ед. измерения	26000,00 руб.
23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	изготовление и облицовка короба под лестницей под.4
24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Иная
25.	Единица измерения	шт.
26.	Стоимость на ед. измерения	6051,00 руб.
23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	снос аварийных деревьев
24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Иная
25.	Единица измерения	шт.
26.	Стоимость на ед. измерения	49000,00 руб.

23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	вызов мастера и диагностика домофона в под.4
24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Иная
25.	Единица измерения	шт.
26.	Стоимость на ед. измерения	330,00 руб.
Услуги управления		
21.	Наименование работы	Услуги управления
22.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	183288,00 руб.

ИНФОРМАЦИЯ О НАЛИЧИИ ПРЕТЕНЗИЙ ПО КАЧЕСТВУ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ (ОКАЗАННЫХ УСЛУГ)

27.	Количество поступивших претензий	0
28.	Количество удовлетворенных претензий	0
29.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	0
30.	Сумма произведенного перерасчета	0,00 руб.

ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ ПО ПРЕДОСТАВЛЕННЫМ КОММУНАЛЬНЫМ УСЛУГАМ

31.	Авансовые платежи потребителю (на начало периода):	0,00 руб.
32.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	0,00 руб.
33.	Задолженность потребителей (на начало периода):	0,00 руб.
34.	Авансовые платежи потребителю (на конец периода):	688795,00 руб.
35.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	0,00 руб.
36.	Задолженность потребителей (на конец периода):	519873,00 руб.

ИНФОРМАЦИЯ О ПРЕДОСТАВЛЕННЫХ КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГАХ

Водоотведение

37.	Вид коммунальной услуги	Водоотведение
38.	Единица измерения	куб. м
39.	Общий объем потребления	—
40.	Начислено потребителям	181133,00 руб.
41.	Оплачено потребителями	191066,00 руб.
42.	Задолженность потребителей	—
43.	Начислено поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса	—
44.	Оплачено поставщику(поставщикам) коммунального ресурса	—
45.	Задолженность перед поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса	—
46.	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику(поставщикам) коммунального ресурса	—

Отопление

37.	Вид коммунальной услуги	Отопление
38.	Единица измерения	Гкал
39.	Общий объем потребления	—
40.	Начислено потребителям	75237,00 руб.
41.	Оплачено потребителями	913054,00 руб.
42.	Задолженность потребителей	—
43.	Начислено поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса	—
44.	Оплачено поставщику(поставщикам) коммунального ресурса	—
45.	Задолженность перед поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса	—
	Суммы пени и штрафов, уплаченные	

46. поставщику(поставщикам) коммунального ресурса	—
Холодное водоснабжение	
37. Вид коммунальной услуги	Холодное водоснабжение
38. Единица измерения	куб. м
39. Общий объем потребления	—
40. Начислено потребителям	314184,00 руб.
41. Оплачено потребителями	314360,00 руб.
42. Задолженность потребителей	—
43. Начислено поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса	—
44. Оплачено поставщику(поставщикам) коммунального ресурса	—
45. Задолженность перед поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса	—
46. Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику(поставщикам) коммунального ресурса	—

Электроснабжение	
37. Вид коммунальной услуги	Электроснабжение
38. Единица измерения	кВт*ч
39. Общий объем потребления	—
40. Начислено потребителям	399416,00 руб.
41. Оплачено потребителями	395333,00 руб.
42. Задолженность потребителей	—
43. Начислено поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса	—
44. Оплачено поставщику(поставщикам) коммунального ресурса	—
45. Задолженность перед поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса	—
46. Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику(поставщикам) коммунального ресурса	—

Обращение с твердыми коммунальными отходами	
37. Вид коммунальной услуги	Обращение с твердыми коммунальными отходами
38. Единица измерения	руб./чел. В мес.
39. Общий объем потребления	—
40. Начислено потребителям	—
41. Оплачено потребителями	3702,00 руб.
42. Задолженность потребителей	—
43. Начислено поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса	—
44. Оплачено поставщику(поставщикам) коммунального ресурса	—
45. Задолженность перед поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса	—
46. Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику(поставщикам) коммунального ресурса	—

ИНФОРМАЦИЯ О НАЛИЧИИ ПРЕТЕНЗИЙ ПО КАЧЕСТВУ ПРЕДОСТАВЛЕННЫХ КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГ

47. Количество поступивших претензий	0
48. Количество удовлетворенных претензий	0
49. Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	0
50. Сумма произведенного перерасчета	0,00 руб.

ИНФОРМАЦИЯ О ВЕДЕНИИ ПРЕТЕНЗИОННО-ИСКОВОЙ РАБОТЫ В ОТНОШЕНИИ ПОТРЕБИТЕЛЕЙ-ДОЛЖНИКОВ

51. Направлено претензий потребителям-должникам	7
52. Направлено исковых заявлений	0
Получено денежных средств по результатам	

53. претензионно-исковой работы

0,00 руб.