

**ФОРМА 2.8 — ОТЧЁТ ОБ ИСПОЛНЕНИИ УПРАВЛЯЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИЕЙ ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ, А ТАКЖЕ О ВЫПОЛНЕНИИ ТОВАРИЩЕСТВОМ, КООПЕРАТИВОМ СМЕТ ДОХОДОВ И РАСХОДОВ ПО АДРЕСУ:
РЕСПУБЛИКА КАРЕЛИЯ, ПЕТРОЗАВОДСК, ПР-КТ. ЛЕНИНА, ДОМ 35**

№	Наименование параметра	Значение
1.	Дата заполнения/внесения изменений	03.09.2020
2.	Дата начала отчётного периода	01.01.2017
3.	Дата конца отчётного периода	31.12.2017

ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ О ВЫПОЛНЯЕМЫХ РАБОТАХ ПО СОДЕРЖАНИЮ И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА

№	Наименование параметра	Значение
4.	Авансовые платежи потребителей (на начало периода):	0,00 руб.
5.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	0,00 руб.
6.	Задолженность потребителей (на начало периода):	731350,00 руб.
7.	Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	1721475,00 руб.
8.	- за содержание дома	1274769,00 руб.
9.	- за текущий ремонт	137345,00 руб.
10.	- за услуги управления	309361,00 руб.
11.	Получено денежных средств, в т.ч.:	1961206,00 руб.
12.	- денежных средств от собственников/нанимателей помещений	1727347,00 руб.
13.	- целевых взносов от собственников/нанимателей помещений	0,00 руб.
14.	- субсидий	0,00 руб.
15.	- денежных средств от использования общего имущества	233859,00 руб.
16.	- прочие поступления	0,00 руб.
17.	Всего денежных средств с учетом остатков	0,00 руб.
18.	Авансовые платежи потребителей (на конец периода):	0,00 руб.
19.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	0,00 руб.
20.	Задолженность потребителей (на конец периода):	841276,00 руб.

ВЫПОЛНЕННЫЕ РАБОТЫ (ОКАЗАННЫЕ УСЛУГИ) ПО СОДЕРЖАНИЮ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ В ОТЧЕТНОМ ПЕРИОДЕ

Содержание и ремонт общего имущества

21.	Наименование работы	Содержание и ремонт общего имущества
22.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	1274769,00 руб.
23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	кнс на сод. ОИ
24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Иная
25.	Единица измерения	—
26.	Стоимость на ед. измерения	0,76 руб.
23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	Э/Э на сод. ОИ
24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Иная
25.	Единица измерения	—
26.	Стоимость на ед. измерения	13,62 руб.
23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	ХВС на сод. ОИ

24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Иная
25.	Единица измерения	—
26.	Стоимость на ед. измерения	2,10 руб.
23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	ГВС на сод.ОИ
24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Иная
25.	Единица измерения	—
26.	Стоимость на ед. измерения	9,12 руб.
23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	Обслуживание домофона
24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Иная
25.	Единица измерения	рублей
26.	Стоимость на ед. измерения	—
23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	Сбор и вывоз ТБО
24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Иная
25.	Единица измерения	рублей
26.	Стоимость на ед. измерения	46,13 руб.
23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	ТО ВДГО и АДО
24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Иная
25.	Единица измерения	рублей
26.	Стоимость на ед. измерения	17,59 руб.
23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	Дератизация, дезинсекция, дезинфекция
24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Иная
25.	Единица измерения	рублей
26.	Стоимость на ед. измерения	1,04 руб.
23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	Уборка дворовой территории
24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Иная
25.	Единица измерения	рублей
26.	Стоимость на ед. измерения	47,69 руб.
23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	Уборка лестничных клеток
24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Иная
25.	Единица измерения	рублей
26.	Стоимость на ед. измерения	14,33 руб.
23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	Аварийное обслуживание
24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Иная
25.	Единица измерения	рублей
26.	Стоимость на ед. измерения	16,29 руб.
23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	Обслуживание внутридомового инженерного оборудования и конструктивных элементов зданий
24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Иная
25.	Единица измерения	—
26.	Стоимость на ед. измерения	68,41 руб.
Текущий ремонт		
21.	Наименование работы	Текущий ремонт
22.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	333758,00 руб.
23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	Очистка кровли (перерасход 2016)
24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Иная
25.	Единица измерения	кв. м
26.	Стоимость на ед. измерения	—

23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	устройство ходовых мостков в тепловом пункте
24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Иная
25.	Единица измерения	кв. м
26.	Стоимость на ед. измерения	—
23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	ремонт кровли (промазка фальцев, креплений, примыканий)
24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Иная
25.	Единица измерения	пог. м
26.	Стоимость на ед. измерения	—
23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	ремонт водосточных труб, ремонт порога под.3
24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Иная
25.	Единица измерения	—
26.	Стоимость на ед. измерения	—
23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	обследование и чистка вентиляционных каналов кв.52
24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Иная
25.	Единица измерения	шт.
26.	Стоимость на ед. измерения	—
23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	обследование и чистка вентиляционных каналов кв.36
24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Иная
25.	Единица измерения	шт.
26.	Стоимость на ед. измерения	—
23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	установка и изготовление урн
24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Иная
25.	Единица измерения	шт.
26.	Стоимость на ед. измерения	—
23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	Демонтаж стоек шлагбаума
24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Иная
25.	Единица измерения	шт.
26.	Стоимость на ед. измерения	—
23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	Демонтаж отлива
24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Иная
25.	Единица измерения	шт.
26.	Стоимость на ед. измерения	—
23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	Телеинспекция стояка КНС по кв.32
24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Иная
25.	Единица измерения	шт.
26.	Стоимость на ед. измерения	—
23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	замена участка стояка КНС (труба ПВХ д.110 мм - 5,5 м.п.)
24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Иная
25.	Единица измерения	пог. м
26.	Стоимость на ед. измерения	—
23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	поверка теплосчетчика системы теплоснабжения MULTICAL д.50
24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Иная
25.	Единица измерения	шт.
26.	Стоимость на ед. измерения	—
23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	Замена участка розлива ХВС (труба ППР д.50 мм - 4 мп.)

24. Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Иная
25. Единица измерения	пог. м
26. Стоимость на ед. измерения	—

ИНФОРМАЦИЯ О НАЛИЧИИ ПРЕТЕНЗИЙ ПО КАЧЕСТВУ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ (ОКАЗАННЫХ УСЛУГ)

27. Количество поступивших претензий	0
28. Количество удовлетворенных претензий	0
29. Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	0
30. Сумма произведенного перерасчета	0,00 руб.

ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ ПО ПРЕДОСТАВЛЕННЫМ КОММУНАЛЬНЫМ УСЛУГАМ

31. Авансовые платежи потребителю (на начало периода):	0,00 руб.
32. Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	0,00 руб.
33. Задолженность потребителей (на начало периода):	539373,35 руб.
34. Авансовые платежи потребителю (на конец периода):	0,00 руб.
35. Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	0,00 руб.
36. Задолженность потребителей (на конец периода):	420545,00 руб.

ИНФОРМАЦИЯ О ПРЕДОСТАВЛЕННЫХ КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГАХ

Горячее водоснабжение

37. Вид коммунальной услуги	Горячее водоснабжение
38. Единица измерения	—
39. Общий объем потребления	—
40. Начислено потребителям	359285,63 руб.
41. Оплачено потребителями	417092,14 руб.
42. Задолженность потребителей	—
43. Начислено поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса	—
44. Оплачено поставщику(поставщикам) коммунального ресурса	—
45. Задолженность перед поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса	—
46. Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику(поставщикам) коммунального ресурса	—

Отопление

37. Вид коммунальной услуги	Отопление
38. Единица измерения	—
39. Общий объем потребления	—
40. Начислено потребителям	—
41. Оплачено потребителями	—
42. Задолженность потребителей	—
43. Начислено поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса	—
44. Оплачено поставщику(поставщикам) коммунального ресурса	—
45. Задолженность перед поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса	—
46. Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику(поставщикам) коммунального ресурса	—

Холодное водоснабжение

37. Вид коммунальной услуги	Холодное водоснабжение
38. Единица измерения	—
39. Общий объем потребления	—

40. Начислено потребителям	149800,80 руб.
41. Оплачено потребителями	153430,79 руб.
42. Задолженность потребителей	—
43. Начислено поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса	—
44. Оплачено поставщику(поставщикам) коммунального ресурса	—
45. Задолженность перед поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса	—
46. Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику(поставщикам) коммунального ресурса	—

Водоотведение

37. Вид коммунальной услуги	Водоотведение
38. Единица измерения	—
39. Общий объем потребления	—
40. Начислено потребителям	173221,12 руб.
41. Оплачено потребителями	169940,58 руб.
42. Задолженность потребителей	—
43. Начислено поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса	—
44. Оплачено поставщику(поставщикам) коммунального ресурса	—
45. Задолженность перед поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса	—
46. Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику(поставщикам) коммунального ресурса	—

Электроснабжение

37. Вид коммунальной услуги	Электроснабжение
38. Единица измерения	—
39. Общий объем потребления	—
40. Начислено потребителям	269622,29 руб.
41. Оплачено потребителями	248783,09 руб.
42. Задолженность потребителей	—
43. Начислено поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса	—
44. Оплачено поставщику(поставщикам) коммунального ресурса	—
45. Задолженность перед поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса	—
46. Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику(поставщикам) коммунального ресурса	—

ИНФОРМАЦИЯ О НАЛИЧИИ ПРЕТЕНЗИЙ ПО КАЧЕСТВУ ПРЕДОСТАВЛЕННЫХ КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГ

47. Количество поступивших претензий	0
48. Количество удовлетворенных претензий	0
49. Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	0
50. Сумма произведенного перерасчета	0,00 руб.

ИНФОРМАЦИЯ О ВЕДЕНИИ ПРЕТЕНЗИОННО-ИСКОВОЙ РАБОТЫ В ОТНОШЕНИИ ПОТРЕБИТЕЛЕЙ-ДОЛЖНИКОВ

51. Направлено претензий потребителям-должникам	4
52. Направлено исковых заявлений	1
53. Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	0,00 руб.