

**ФОРМА 2.8 — ОТЧЁТ ОБ ИСПОЛНЕНИИ УПРАВЛЯЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИЕЙ ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ, А ТАКЖЕ О ВЫПОЛНЕНИИ ТОВАРИЩЕСТВОМ, КООПЕРАТИВОМ СМЕТ ДОХОДОВ И РАСХОДОВ ПО АДРЕСУ:  
РЕСПУБЛИКА КАРЕЛИЯ, ПЕТРОЗАВОДСК, Ш. КЛЮЧЕВСКОЕ, ДОМ 5**

| №  | Наименование параметра             | Значение   |
|----|------------------------------------|------------|
| 1. | Дата заполнения/внесения изменений | 03.09.2020 |
| 2. | Дата начала отчётного периода      | 01.01.2017 |
| 3. | Дата конца отчётного периода       | 31.12.2017 |

**ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ О ВЫПОЛНЯЕМЫХ РАБОТАХ ПО СОДЕРЖАНИЮ И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА**

| №   | Наименование параметра  | Значение        |
|-----|---|-----------------|
| 4.  | Авансовые платежи потребителей (на начало периода):                         | 0,00 руб.       |
| 5.  | Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):                   | 0,00 руб.       |
| 6.  | Задолженность потребителей (на начало периода):                             | 134382,05 руб.  |
| 7.  | Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе: | 1192022,00 руб. |
| 8.  | - за содержание дома  | 749646,00 руб.  |
| 9.  | - за текущий ремонт   | 215217,00 руб.  |
| 10. | - за услуги управления  | 227159,00 руб.  |
| 11. | Получено денежных средств, в т.ч.:  | 1176761,00 руб. |
| 12. | - денежных средств от собственников/нанимателей помещений                   | 1176761,00 руб. |
| 13. | - целевых взносов от собственников/нанимателей помещений                    | 0,00 руб.       |
| 14. | - субсидий  | 0,00 руб.       |
| 15. | - денежных средств от использования общего имущества                        | 0,00 руб.       |
| 16. | - прочие поступления  | 0,00 руб.       |
| 17. | Всего денежных средств с учетом остатков                                    | 0,00 руб.       |
| 18. | Авансовые платежи потребителей (на конец периода):                          | 0,00 руб.       |
| 19. | Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):                    | 0,00 руб.       |
| 20. | Задолженность потребителей (на конец периода):                              | 149504,41 руб.  |

**ВЫПОЛНЕННЫЕ РАБОТЫ (ОКАЗАННЫЕ УСЛУГИ) ПО СОДЕРЖАНИЮ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ В ОТЧЕТНОМ ПЕРИОДЕ**

содержание общедомового имущества

|     |   |  |
|-----|---|--|
| 21. | Наименование работы   | содержание общедомового имущества  |
| 22. | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)                           | 749646,00 руб.   |
| 23. | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела | Обслуживание внутридомового инженерного оборудования и конструктивных элементов зданий |
| 24. | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                       | При проведении текущего ремонта  |
| 25. | Единица измерения   | кв. м  |
| 26. | Стоимость на ед. измерения  | 29,46 руб.   |
| 23. | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела | Аварийное обслуживание   |
| 24. | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                       | При проведении текущего ремонта  |
| 25. | Единица измерения   | кв. м  |
| 26. | Стоимость на ед. измерения  | 15,12 руб.   |
| 23. | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела | Уборка лестничных клеток   |

|                                       |   |  |
|---------------------------------------|---|--|
| 24.                                   | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                       | При проведении текущего ремонта  |
| 25.                                   | Единица измерения   | кв. м  |
| 26.                                   | Стоимость на ед. измерения  | 5,99 руб.  |
| 23.                                   | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела | Уборка дворовой территории   |
| 24.                                   | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                       | При проведении текущего ремонта  |
| 25.                                   | Единица измерения   | кв. м  |
| 26.                                   | Стоимость на ед. измерения  | 42,74 руб.   |
| 23.                                   | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела | Дератизация, дезинсекция, дезинфекция  |
| 24.                                   | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                       | При проведении текущего ремонта  |
| 25.                                   | Единица измерения   | кв. м  |
| 26.                                   | Стоимость на ед. измерения  | 0,78 руб.  |
| 23.                                   | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела | Сбор и вывоз ТБО   |
| 24.                                   | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                       | При проведении текущего ремонта  |
| 25.                                   | Единица измерения   | —  |
| 26.                                   | Стоимость на ед. измерения  | 210824,00 руб.   |
| 23.                                   | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела | ГВС на сод.ОИ  |
| 24.                                   | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                       | При проведении текущего ремонта  |
| 25.                                   | Единица измерения   | кв. м  |
| 26.                                   | Стоимость на ед. измерения  | 6,96 руб.  |
| 23.                                   | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела | ХВС на сод. ОИ   |
| 24.                                   | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                       | При проведении текущего ремонта  |
| 25.                                   | Единица измерения   | кв. м  |
| 26.                                   | Стоимость на ед. измерения  | 2,28 руб.  |
| 23.                                   | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела | Э/Э на сод.ОИ  |
| 24.                                   | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                       | При проведении текущего ремонта  |
| 25.                                   | Единица измерения   | кв. м  |
| 26.                                   | Стоимость на ед. измерения  | 13,38 руб.   |
| 23.                                   | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела | КНС на сод.ОИ  |
| 24.                                   | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                       | При проведении текущего ремонта  |
| 25.                                   | Единица измерения   | кв. м  |
| 26.                                   | Стоимость на ед. измерения  | 1,04 руб.  |
| управление МКД                        |   |  |
| 21.                                   | Наименование работы   | управление МКД   |
| 22.                                   | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)                           | 227159,00 руб.   |
| 23.                                   | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела | Услуги управления  |
| 24.                                   | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                       | Иная   |
| 25.                                   | Единица измерения   | —  |
| 26.                                   | Стоимость на ед. измерения  | 227159,00 руб.   |
| текущий ремонт общедомового имущества |   |  |
| 21.                                   | Наименование работы   | текущий ремонт общедомового имущества  |
| 22.                                   | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)                           | 215217,00 руб.   |
| 23.                                   | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела | Оборудование продуха решеткой под кв.32  |
| 24.                                   | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                       | Иная   |
| 25.                                   | Единица измерения   | —  |
| 26.                                   | Стоимость на ед. измерения  | 1035,00 руб.   |
| 23.                                   | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела | Ремонт системы электроснабжения (кабель ПВ *4-60мп, кабель ВВГ 5*25-50 мп, провод ПВ 16-70мп, гофра д.32 мм - 50мп, автомат-выключатель 40А-15шт, автомат- |

выключатель 16А-30шт. )

|     |   |   |
|-----|---|---|
| 24. | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                       | Иная  |
| 25. | Единица измерения   | —   |
| 26. | Стоимость на ед. измерения  | 86445,00 руб.                                       |
| 23. | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела | Замена стояка ХВС ( по кухне) по кв. 46,49,52,55,58 |
| 24. | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                       | Иная  |
| 25. | Единица измерения   | —   |
| 26. | Стоимость на ед. измерения  | 18267,00 руб.                                       |
| 23. | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела | Замена стояка ХВС ( по кухне) по кв. 3,6,9,12,15    |
| 24. | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                       | Иная  |
| 25. | Единица измерения   | —   |
| 26. | Стоимость на ед. измерения  | 18488,00 руб.                                       |
| 23. | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела | Замена стояка ХВС по ванной кв. 33,36,39,42,45      |
| 24. | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                       | Иная  |
| 25. | Единица измерения   | —   |
| 26. | Стоимость на ед. измерения  | 22042,00 руб.                                       |
| 23. | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела | Замена стояка ХВС ( по кухне) кв. 31,34,37,40,43.   |
| 24. | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                       | Иная  |
| 25. | Единица измерения   | —   |
| 26. | Стоимость на ед. измерения  | 20801,00 руб.                                       |
| 23. | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела | Замена стояка ХВС (ванна) по кв. 31,34,34,40,43     |
| 24. | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                       | Иная  |
| 25. | Единица измерения   | —   |
| 26. | Стоимость на ед. измерения  | 22042,00 руб.                                       |
| 23. | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела | замена участка стояка ГВС по кв.46 по с/у           |
| 24. | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                       | Иная  |
| 25. | Единица измерения   | —   |
| 26. | Стоимость на ед. измерения  | 12877,00 руб.                                       |
| 23. | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела | Замена стояка ГВС по кв. 68,71, по с/у              |
| 24. | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                       | Иная  |
| 25. | Единица измерения   | —   |
| 26. | Стоимость на ед. измерения  | 5885,00 руб.  |
| 23. | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела | Замена стояка ГВС ( по кухне) по кв. 63,66,69,72,75 |
| 24. | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                       | Иная  |
| 25. | Единица измерения   | —   |
| 26. | Стоимость на ед. измерения  | 25161,00 руб.                                       |
| 23. | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела | Замена стояка ГВС ( по кухне) по кв. 46,49,52,55,58 |
| 24. | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                       | Иная  |
| 25. | Единица измерения   | —   |
| 26. | Стоимость на ед. измерения  | 21332,00 руб.                                       |
| 23. | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела | Замена стояка ГВС ( по кухне) по кв. 3,6,9,12,15    |
| 24. | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                       | Иная  |
| 25. | Единица измерения   | —   |
| 26. | Стоимость на ед. измерения  | 21553,00 руб.                                       |
| 23. | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела | Замена стояка ГВС по кв. 27,30 по с/у               |
|     | Периодичность выполнения  |   |

|     |   |  |
|-----|---|--|
| 24. | работ (оказания услуг)  | Иная   |
| 25. | Единица измерения   | —  |
| 26. | Стоимость на ед. измерения  | 14126,00 руб.  |
| 23. | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела | Замена стояка ГВС ( по кухне) по кв. 31,34,37,40,43. |
| 24. | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                       | Иная   |
| 25. | Единица измерения   | —  |
| 26. | Стоимость на ед. измерения  | 21553,00 руб.  |

#### Содержание общедомового имущества

|     |   |                                   |
|-----|---|-----------------------------------|
| 21. | Наименование работы                         | Содержание общедомового имущества |
| 22. | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | —                                 |

#### Текущий ремонт общедомового имущества

|     |   |                                       |
|-----|---|---------------------------------------|
| 21. | Наименование работы                         | Текущий ремонт общедомового имущества |
| 22. | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | —                                     |

#### Управление МКД

|     |   |                |
|-----|---|----------------|
| 21. | Наименование работы                         | Управление МКД |
| 22. | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | —              |

### ИНФОРМАЦИЯ О НАЛИЧИИ ПРЕТЕНЗИЙ ПО КАЧЕСТВУ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ (ОКАЗАННЫХ УСЛУГ)

|     |   |           |
|-----|---|-----------|
| 27. | Количество поступивших претензий                        | 0         |
| 28. | Количество удовлетворенных претензий                    | 0         |
| 29. | Количество претензий, в удовлетворении которых отказано | 0         |
| 30. | Сумма произведенного перерасчета                        | 0,00 руб. |

### ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ ПО ПРЕДОСТАВЛЕННЫМ КОММУНАЛЬНЫМ УСЛУГАМ

|     |   |                |
|-----|---|----------------|
| 31. | Авансовые платежи потребителю (на начало периода):        | 0,00 руб.      |
| 32. | Переходящие остатки денежных средств (на начало периода): | 0,00 руб.      |
| 33. | Задолженность потребителей (на начало периода):           | 254819,38 руб. |
| 34. | Авансовые платежи потребителю (на конец периода):         | 0,00 руб.      |
| 35. | Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):  | 0,00 руб.      |
| 36. | Задолженность потребителей (на конец периода):            | 309121,07 руб. |

### ИНФОРМАЦИЯ О ПРЕДОСТАВЛЕННЫХ КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГАХ

#### Водоотведение

|     |  |                |
|-----|--|----------------|
| 37. | Вид коммунальной услуги  | Водоотведение  |
| 38. | Единица измерения  | —              |
| 39. | Общий объем потребления  | —              |
| 40. | Начислено потребителям   | 275059,75 руб. |
| 41. | Оплачено потребителями   | 277409,47 руб. |
| 42. | Задолженность потребителей   | 25749,20 руб.  |
| 43. | Начислено поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса                      | —              |
| 44. | Оплачено поставщику(поставщикам) коммунального ресурса                         | —              |
| 45. | Задолженность перед поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса            | —              |
| 46. | Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику(поставщикам) коммунального ресурса | —              |

#### Холодное водоснабжение

|     |                         |                        |
|-----|-------------------------|------------------------|
| 37. | Вид коммунальной услуги | Холодное водоснабжение |
| 38. | Единица измерения       | —                      |

|  |                       |
|--|-----------------------|
| 39. Общий объем потребления  | —                     |
| 40. Начислено потребителям   | 212856,10 руб.        |
| 41. Оплачено потребителями   | 215136,72 руб.        |
| 42. Задолженность потребителей   | 18094,11 руб.         |
| 43. Начислено поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса                        | —                     |
| 44. Оплачено поставщику(поставщикам) коммунального ресурса                           | —                     |
| 45. Задолженность перед поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса              | —                     |
| 46. Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику(поставщикам) коммунального ресурса   | —                     |
| <b>Горячее водоснабжение</b>   |                       |
| 37. Вид коммунальной услуги  | Горячее водоснабжение |
| 38. Единица измерения  | —                     |
| 39. Общий объем потребления  | —                     |
| 40. Начислено потребителям   | 591883,93 руб.        |
| 41. Оплачено потребителями   | 608388,89 руб.        |
| 42. Задолженность потребителей   | 36529,06 руб.         |
| 43. Начислено поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса                        | —                     |
| 44. Оплачено поставщику(поставщикам) коммунального ресурса                           | —                     |
| 45. Задолженность перед поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса              | —                     |
| 46. Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику(поставщикам) коммунального ресурса   | —                     |
| <b>Отопление</b>   |                       |
| 37. Вид коммунальной услуги  | Отопление             |
| 38. Единица измерения  | —                     |
| 39. Общий объем потребления  | —                     |
| 40. Начислено потребителям   | 1288980,21 руб.       |
| 41. Оплачено потребителями   | 1264671,76 руб.       |
| 42. Задолженность потребителей   | 170708,44 руб.        |
| 43. Начислено поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса                        | —                     |
| 44. Оплачено поставщику(поставщикам) коммунального ресурса                           | —                     |
| 45. Задолженность перед поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса              | —                     |
| 46. Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику(поставщикам) коммунального ресурса   | —                     |
| <b>Электроснабжение</b>  |                       |
| 37. Вид коммунальной услуги  | Электроснабжение      |
| 38. Единица измерения  | —                     |
| 39. Общий объем потребления  | —                     |
| 40. Начислено потребителям   | 364240,59 руб.        |
| 41. Оплачено потребителями   | 313112,05 руб.        |
| 42. Задолженность потребителей   | 58040,26 руб.         |
| 43. Начислено поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса                        | —                     |
| 44. Оплачено поставщику(поставщикам) коммунального ресурса                           | —                     |
| 45. Задолженность перед поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса              | —                     |
| 46. Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику(поставщикам) коммунального ресурса   | —                     |
| <b>ИНФОРМАЦИЯ О НАЛИЧИИ ПРЕТЕНЗИЙ ПО КАЧЕСТВУ ПРЕДОСТАВЛЕННЫХ КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГ</b> |                       |
| 47. Количество поступивших претензий   | 0                     |

|   |           |
|---|-----------|
| 48. Количество удовлетворенных претензий                    | 0         |
| 49. Количество претензий, в удовлетворении которых отказано | 0         |
| 50. Сумма произведенного перерасчета                        | 0,00 руб. |

#### **ИНФОРМАЦИЯ О ВЕДЕНИИ ПРЕТЕНЗИОННО-ИСКОВОЙ РАБОТЫ В ОТНОШЕНИИ ПОТРЕБИТЕЛЕЙ-ДОЛЖНИКОВ**

|  |           |
|--|-----------|
| 51. Направлено претензий потребителям-должникам                          | 5         |
| 52. Направлено исковых заявлений   | 1         |
| 53. Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы | 0,00 руб. |