

**ФОРМА 2.8 — ОТЧЁТ ОБ ИСПОЛНЕНИИ УПРАВЛЯЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИЕЙ ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ, А ТАКЖЕ О ВЫПОЛНЕНИИ ТОВАРИЩЕСТВОМ, КООПЕРАТИВОМ СМЕТ ДОХОДОВ И РАСХОДОВ ПО АДРЕСУ:**

**РЕСПУБЛИКА КАРЕЛИЯ, ПЕТРОЗАВОДСК, УЛ. ЗАГОРОДНАЯ, ДОМ 44**

№	Наименование параметра	Значение
1.	Дата заполнения/внесения изменений	03.09.2020
2.	Дата начала отчётного периода	01.01.2017
3.	Дата конца отчётного периода	31.12.2017

**ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ О ВЫПОЛНЯЕМЫХ РАБОТАХ ПО СОДЕРЖАНИЮ И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА**

№	Наименование параметра	Значение
4.	Авансовые платежи потребителей (на начало периода):	0,00 руб.
5.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	0,00 руб.
6.	Задолженность потребителей (на начало периода):	68872,20 руб.
7.	Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	183047,00 руб.
8.	- за содержание дома	126650,00 руб.
9.	- за текущий ремонт	25357,00 руб.
10.	- за услуги управления	31040,00 руб.
11.	Получено денежных средств, в т.ч.:	190486,00 руб.
12.	- денежных средств от собственников/нанимателей помещений	190486,00 руб.
13.	- целевых взносов от собственников/нанимателей помещений	0,00 руб.
14.	- субсидий	0,00 руб.
15.	- денежных средств от использования общего имущества	0,00 руб.
16.	- прочие поступления	0,00 руб.
17.	Всего денежных средств с учетом остатков	0,00 руб.
18.	Авансовые платежи потребителей (на конец периода):	0,00 руб.
19.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	0,00 руб.
20.	Задолженность потребителей (на конец периода):	61433,80 руб.

**ВЫПОЛНЕННЫЕ РАБОТЫ (ОКАЗАННЫЕ УСЛУГИ) ПО СОДЕРЖАНИЮ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ В ОТЧЕТНОМ ПЕРИОДЕ**

**Текущий ремонт**

21.	Наименование работы	Текущий ремонт
22.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	34846,00 руб.
23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	замена автомата на системе электроснабжения:автомат-выключатель 1п63А-1 шт.
24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Иная
25.	Единица измерения	—
26.	Стоимость на ед. измерения	769,00 руб.
23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	ремонт теплового узла с отключением дома от теплоснабжения в камере:ТРЖГВС д.50 мм - 1 шт., труба стальная д.40 мм1,5мп.,мин.вата , стеклопластик - 5 кв.м.
24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Иная
25.	Единица измерения	—
26.	Стоимость на ед. измерения	34077,00 руб.

**Содержание и ремонт общего имущества**

21.	Наименование работы	Содержание и ремонт общего имущества
-----	---------------------	--------------------------------------

22.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	126650,00 руб.
23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	КНС на сод.ОИ
24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Иная
25.	Единица измерения	—
26.	Стоимость на ед. измерения	404,00 руб.
23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	Э/Э на сод.ОИ
24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Иная
25.	Единица измерения	—
26.	Стоимость на ед. измерения	8744,00 руб.
23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	ХВС на сод. ОИ
24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Иная
25.	Единица измерения	—
26.	Стоимость на ед. измерения	841,00 руб.
23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	ГВС на сод.ОИ
24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Иная
25.	Единица измерения	—
26.	Стоимость на ед. измерения	3397,00 руб.
23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	Сбор и вывоз ТБО
24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Иная
25.	Единица измерения	—
26.	Стоимость на ед. измерения	25827,00 руб.
23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	ТО ВДГО и АДО
24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Иная
25.	Единица измерения	—
26.	Стоимость на ед. измерения	9853,00 руб.
23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	Дератизация,дезинсекция,дезинфекция
24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Иная
25.	Единица измерения	—
26.	Стоимость на ед. измерения	364,00 руб.
23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	Уборка дворовой территории
24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Иная
25.	Единица измерения	—
26.	Стоимость на ед. измерения	28120,00 руб.
23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	Уборка лестничных клеток
24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Иная
25.	Единица измерения	—
26.	Стоимость на ед. измерения	4865,00 руб.
23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	Аварийное обслуживание
24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Иная
25.	Единица измерения	—
26.	Стоимость на ед. измерения	8693,00 руб.
23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	Обслуживание внутридомового инженерного оборудования и конструктивных элементов зданий
24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Иная
25.	Единица измерения	—
26.	Стоимость на ед. измерения	35542,00 руб.

**управление МКД**

21. Наименование работы	управление МКД
22. Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	31040,00 руб.
23. Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	Управление МКД
24. Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Иная
25. Единица измерения	—
26. Стоимость на ед. измерения	31040,00 руб.

**Содержание общедомового имущества**

21. Наименование работы	Содержание общедомового имущества
22. Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	—

**Текущий ремонт общедомового имущества**

21. Наименование работы	Текущий ремонт общедомового имущества
22. Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	—

**Управление МКД**

21. Наименование работы	Управление МКД
22. Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	—

**ИНФОРМАЦИЯ О НАЛИЧИИ ПРЕТЕНЗИЙ ПО КАЧЕСТВУ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ (ОКАЗАННЫХ УСЛУГ)**

27. Количество поступивших претензий	0
28. Количество удовлетворенных претензий	0
29. Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	0
30. Сумма произведенного перерасчета	0,00 руб.

**ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ ПО ПРЕДОСТАВЛЕННЫМ КОММУНАЛЬНЫМ УСЛУГАМ**

31. Авансовые платежи потребителю (на начало периода):	0,00 руб.
32. Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	0,00 руб.
33. Задолженность потребителей (на начало периода):	231585,64 руб.
34. Авансовые платежи потребителю (на конец периода):	0,00 руб.
35. Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	0,00 руб.
36. Задолженность потребителей (на конец периода):	304149,18 руб.

**ИНФОРМАЦИЯ О ПРЕДОСТАВЛЕННЫХ КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГАХ****Горячее водоснабжение**

37. Вид коммунальной услуги	Горячее водоснабжение
38. Единица измерения	—
39. Общий объем потребления	—
40. Начислено потребителям	104184,80 руб.
41. Оплачено потребителями	70691,02 руб.
42. Задолженность потребителей	91943,54 руб.
43. Начислено поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса	—
44. Оплачено поставщику(поставщикам) коммунального ресурса	—
45. Задолженность перед поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса	—
46. Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику(поставщикам) коммунального ресурса	—

**Отопление**

37. Вид коммунальной услуги	Отопление
-----------------------------	-----------

38. Единица измерения	—
39. Общий объем потребления	—
40. Начислено потребителям	290438,76 руб.
41. Оплачено потребителями	301959,80 руб.
42. Задолженность потребителей	111323,61 руб.
43. Начислено поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса	—
44. Оплачено поставщику(поставщикам) коммунального ресурса	—
45. Задолженность перед поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса	—
46. Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику(поставщикам) коммунального ресурса	—
<b>Водоотведение</b>	
37. Вид коммунальной услуги	Водоотведение
38. Единица измерения	—
39. Общий объем потребления	—
40. Начислено потребителям	51254,16 руб.
41. Оплачено потребителями	38141,54 руб.
42. Задолженность потребителей	38242,25 руб.
43. Начислено поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса	—
44. Оплачено поставщику(поставщикам) коммунального ресурса	—
45. Задолженность перед поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса	—
46. Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику(поставщикам) коммунального ресурса	—
<b>Холодное водоснабжение</b>	
37. Вид коммунальной услуги	Холодное водоснабжение
38. Единица измерения	—
39. Общий объем потребления	—
40. Начислено потребителям	46979,19 руб.
41. Оплачено потребителями	37548,32 руб.
42. Задолженность потребителей	33101,87 руб.
43. Начислено поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса	—
44. Оплачено поставщику(поставщикам) коммунального ресурса	—
45. Задолженность перед поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса	—
46. Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику(поставщикам) коммунального ресурса	—
<b>Электроснабжение</b>	
37. Вид коммунальной услуги	Электроснабжение
38. Единица измерения	—
39. Общий объем потребления	—
40. Начислено потребителям	82762,82 руб.
41. Оплачено потребителями	54715,51 руб.
42. Задолженность потребителей	29537,91 руб.
43. Начислено поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса	—
44. Оплачено поставщику(поставщикам) коммунального ресурса	—
45. Задолженность перед поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса	—
46. Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику(поставщикам) коммунального ресурса	—

**ИНФОРМАЦИЯ О НАЛИЧИИ ПРЕТЕНЗИЙ ПО КАЧЕСТВУ ПРЕДОСТАВЛЕННЫХ КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГ**

47. Количество поступивших претензий	0
48. Количество удовлетворенных претензий	0
49. Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	0
50. Сумма произведенного перерасчета	0,00 руб.

#### **ИНФОРМАЦИЯ О ВЕДЕНИИ ПРЕТЕНЗИОННО-ИСКОВОЙ РАБОТЫ В ОТНОШЕНИИ ПОТРЕБИТЕЛЕЙ-ДОЛЖНИКОВ**

51. Направлено претензий потребителям-должникам	6
52. Направлено исковых заявлений	0
53. Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	0,00 руб.