ФОРМА 2.8 — ОТЧЁТ ОБ ИСПОЛНЕНИИ УПРАВЛЯЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИЕЙ ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ, А ТАКЖЕ О ВЫПОЛНЕНИИ ТОВАРИЩЕСТВОМ, КООПЕРАТИВОМ СМЕТ ДОХОДОВ И РАСХОДОВ ПО АДРЕСУ: РЕСПУБЛИКА КАРЕЛИЯ, ПЕТРОЗАВОДСК, ПР-КТ. АЛЕКСАНДРА НЕВСКОГО, ДОМ 23

№	Наименование параметра	Значение
1.	Дата заполнения/внесения изменений	03.09.2020
2.	Дата начала отчётного периода	01.01.2017
3.	Дата конца отчётного периода	01.02.2022

ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ О ВЫПОЛНЯЕМЫХ РАБОТАХ ПО СОДЕРЖАНИЮ И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА

№	Наименование параметра	Значение
4.	Авансовые платежи потребителей (на начало периода):	0,00 руб.
5.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	0,00 руб.
6.	Задолженность потребителей (на начало периода):	24767,91 руб.
7.	Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	286488,00 руб.
8.	- за содержание дома	209417,00 руб.
9.	- за текущий ремонт	23153,00 руб.
10.	- за услуги управления	44231,00 руб.
11.	Получено денежных средств, в т.ч.:	0,00 руб.
12.	- денежных средств от собственников/нанимателей помещений	0,00 руб.
13.	- целевых взносов от собственников/нанимателей помещений	0,00 руб.
14.	- субсидий	0,00 руб.
15.	- денежных средств от использования общего имущества	0,00 руб.
16.	- прочие поступления	0,00 руб.
17.	Всего денежных средств с учетом остатков	0,00 руб.
18.	Авансовые платежи потребителей (на конец периода):	0,00 руб.
19.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	0,00 руб.
20.	Задолженность потребителей (на конец периода):	0,00 руб.

ВЫПОЛНЕННЫЕ РАБОТЫ (ОКАЗАННЫЕ УСЛУГИ) ПО СОДЕРЖАНИЮ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ В ОТЧЕТНОМ ПЕРИОДЕ

Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом

21.	Наименование работы	Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом
22.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	—

Содержание и ремонт общего имущества

21.	Наименование работы	Содержание и ремонт общего имущества
22.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	209417,00 руб.
23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	В/о на сод. ОИ
24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Ежедневно
25.	Единица измерения	кв. м
26.	Стоимость на ед. измерения	810,00 руб.
23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	Э/Э на сод.ОИ
24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Ежедневно

25.	Единица измерения	кв. м
26.	Стоимость на ед. измерения	10708,00 руб.
23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	ХВС на сод. ОИ
24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Ежедневно
25.	Единица измерения	кв. м
26.	Стоимость на ед. измерения	1736,00 руб.
23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	ГВС на сод.ОИ
24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Ежедневно
25.	Единица измерения	кв. м
26.	Стоимость на ед. измерения	5383,00 руб.
23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	Сбор и вывоз ТБО
24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Ежедневно
25.	Единица измерения	кв. м
26.	Стоимость на ед. измерения	44463,00 руб.
23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	ТО ВДГО и АДО
24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Ежедневно
25.	Единица измерения	кв. м
26.	Стоимость на ед. измерения	16988,00 руб.
23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	Дератизация,дезинсекция,дезинфекция
24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Ежедневно
25.	Единица измерения	кв. м
26.	Стоимость на ед. измерения	473,00 руб.
23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	Уборка дворовой территории
24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Ежедневно
25.	Единица измерения	кв. м
26.	Стоимость на ед. измерения	46470,00 руб.
23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	Уборка лестничных клеток
24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Ежедневно
25.	Единица измерения	кв. м
26.	Стоимость на ед. измерения	4833,00 руб.
23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	Обслуживание внутридомового инженерного оборудования и конструктивных элементов зданий
24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Ежедневно
25.	Единица измерения	кв. м
26.	Стоимость на ед. измерения	63632,00 руб.
23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	Аварийное обслуживание
24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Ежедневно
25.	Единица измерения	кв. м
26.	Стоимость на ед. измерения	13921,00 руб.

Текущий ремонт

21.	Наименование работы	Текущий ремонт
22.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	35940,00 руб.
23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	изготовление и установка ящика для песка
24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	При проведении текущего ремонта
25.	Единица измерения	шт.
26.	Стоимость на ед. измерения	7235,00 руб.
23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	ремонт слух.окна (остеление окна поликорбанатом)

24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	При проведении текущего ремонта
25.	Единица измерения	кв. м
26.	Стоимость на ед. измерения	2033,00 руб.
23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	изготовление и установка метал.люка под.1 (чердак)
24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	При проведении текущего ремонта
25.	Единица измерения	шт.
26.	Стоимость на ед. измерения	7200,00 руб.
23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	восстановление остекления в под.2
24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	При проведении текущего ремонта
25.	Единица измерения	кв. м
26.	Стоимость на ед. измерения	2924,00 руб.
23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	восстановление теплоизоляции и освещения по чердаку и подвалу (энергофлекс д.25-12мп., минвата - 1 куб.м., стеклопластик - 30 кв.м., кабель ВВГ - 5 мп.)
24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	По мере необходимости
25.	Единица измерения	пог. м
26.	Стоимость на ед. измерения	4800,00 руб.
23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	Замена участка ст.гвс по кв.2-подвал (труба ППР д.32 мм со стекловолокном 8м.п., кран шаровый д.15- 1 шт., гебо д.20 - 1)
24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	По мере необходимости
25.	Единица измерения	пог. м
26.	Стоимость на ед. измерения	11748,00 руб.

ИНФОРМАЦИЯ О НАЛИЧИИ ПРЕТЕНЗИЙ ПО КАЧЕСТВУ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ (ОКАЗАННЫХ УСЛУГ)

27.	Количество поступивших претензий	0
28.	Количество удовлетворенных претензий	0
29.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	0
30.	Сумма произведенного перерасчета	0,00 руб.

ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ ПО ПРЕДОСТАВЛЕННЫМ КОММУНАЛЬНЫМ УСЛУГАМ

31.	Авансовые платежи потребителю (на начало периода):	0,00 руб.
32.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	0,00 руб.
33.	Задолженность потребителей (на начало периода):	49755,30 руб.
34.	Авансовые платежи потребителю (на конец периода):	0,00 руб.
35.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	0,00 руб.
36.	Задолженность потребителей (на конец периода):	0,00 руб.

ИНФОРМАЦИЯ О ПРЕДОСТАВЛЕННЫХ КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГАХ

Холодное водоснабжение

37.	Вид коммунальной услуги	Холодное водоснабжение
38.	Единица измерения	—
39.	Общий объем потребления	—
40.	Начислено потребителям	32354,00 руб.
41.	Оплачено потребителями	33343,00 руб.
42.	Задолженность потребителей	—
43.	Начислено поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса	32354,00 руб.
44.	Оплачено поставщику(поставщикам) коммунального ресурса	33343,00 руб.
45.	Задолженность перед поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса	—

46.	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику(поставщикам) коммунального ресурса	—

Водоотведение

37.	Вид коммунальной услуги	Водоотведение
38.	Единица измерения	—
39.	Общий объем потребления	—
40.	Начислено потребителям	44997,00 руб.
41.	Оплачено потребителями	42688,00 руб.
42.	Задолженность потребителей	2040,00 руб.
43.	Начислено поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса	44997,00 руб.
44.	Оплачено поставщику(поставщикам) коммунального ресурса	42688,00 руб.
45.	Задолженность перед поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса	2040,00 руб.
46.	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику(поставщикам) коммунального ресурса	—

Горячее водоснабжение

37.	Вид коммунальной услуги	Горячее водоснабжение
38.	Единица измерения	—
39.	Общий объем потребления	—
40.	Начислено потребителям	91913,00 руб.
41.	Оплачено потребителями	84475,00 руб.
42.	Задолженность потребителей	6377,00 руб.
43.	Начислено поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса	91913,00 руб.
44.	Оплачено поставщику(поставщикам) коммунального ресурса	84475,00 руб.
45.	Задолженность перед поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса	6377,00 руб.
46.	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику(поставщикам) коммунального ресурса	—

Отопление

37.	Вид коммунальной услуги	Отопление
38.	Единица измерения	—
39.	Общий объем потребления	—
40.	Начислено потребителям	497624,00 руб.
41.	Оплачено потребителями	496581,00 руб.
42.	Задолженность потребителей	50727,00 руб.
43.	Начислено поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса	497624,00 руб.
44.	Оплачено поставщику(поставщикам) коммунального ресурса	496581,00 руб.
45.	Задолженность перед поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса	50727,00 руб.
46.	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику(поставщикам) коммунального ресурса	—

ИНФОРМАЦИЯ О НАЛИЧИИ ПРЕТЕНЗИЙ ПО КАЧЕСТВУ ПРЕДОСТАВЛЕННЫХ КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГ

47.	Количество поступивших претензий	0
48.	Количество удовлетворенных претензий	0
49.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	0
50.	Сумма произведенного перерасчета	0,00 руб.

ИНФОРМАЦИЯ О ВЕДЕНИИ ПРЕТЕНЗИОННО-ИСКОВОЙ РАБОТЫ В ОТНОШЕНИИ ПОТРЕБИТЕЛЕЙ-ДОЛЖНИКОВ

51.	Направлено претензий потребителям-должникам	0
52.	Направлено исковых заявлений	0

53.	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	0,00 руб.