

**ФОРМА 2.8 — ОТЧЁТ ОБ ИСПОЛНЕНИИ УПРАВЛЯЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИЕЙ ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ, А ТАКЖЕ О ВЫПОЛНЕНИИ ТОВАРИЩЕСТВОМ, КООПЕРАТИВОМ СМЕТ ДОХОДОВ И РАСХОДОВ ПО АДРЕСУ:**

**РЕСПУБЛИКА КАРЕЛИЯ, ПЕТРОЗАВОДСК, УЛ. ЧКАЛОВА, ДОМ 45, СТРОЕНИЕ А**

| №  | Наименование параметра             | Значение   |
|----|------------------------------------|------------|
| 1. | Дата заполнения/внесения изменений | 27.10.2017 |
| 2. | Дата начала отчётного периода      | 01.01.2016 |
| 3. | Дата конца отчётного периода       | 01.09.2018 |

**ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ О ВЫПОЛНЯЕМЫХ РАБОТАХ ПО СОДЕРЖАНИЮ И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА**

| №   | Наименование параметра  | Значение       |
|-----|---|----------------|
| 4.  | Авансовые платежи потребителей (на начало периода):                         | 0,00 руб.      |
| 5.  | Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):                   | 0,00 руб.      |
| 6.  | Задолженность потребителей (на начало периода):                             | 122884,23 руб. |
| 7.  | Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе: | 656536,00 руб. |
| 8.  | - за содержание дома  | 656536,00 руб. |
| 9.  | - за текущий ремонт   | 0,00 руб.      |
| 10. | - за услуги управления  | 0,00 руб.      |
| 11. | Получено денежных средств, в т.ч.:  | 930433,92 руб. |
| 12. | - денежных средств от собственников/нанимателей помещений                   | 930433,92 руб. |
| 13. | - целевых взносов от собственников/нанимателей помещений                    | 0,00 руб.      |
| 14. | - субсидий  | 0,00 руб.      |
| 15. | - денежных средств от использования общего имущества                        | 0,00 руб.      |
| 16. | - прочие поступления  | 0,00 руб.      |
| 17. | Всего денежных средств с учетом остатков                                    | 930433,92 руб. |
| 18. | Авансовые платежи потребителей (на конец периода):                          | 0,00 руб.      |
| 19. | Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):                    | 0,00 руб.      |
| 20. | Задолженность потребителей (на конец периода):                              | 223184,93 руб. |

**ВЫПОЛНЕННЫЕ РАБОТЫ (ОКАЗАННЫЕ УСЛУГИ) ПО СОДЕРЖАНИЮ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ В ОТЧЕТНОМ ПЕРИОДЕ**

Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом

|     |   |   |
|-----|---|---|
| 21. | Наименование работы                         | Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом |
| 22. | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 0,00 руб.   |

Текущий ремонт общедомового имущества

|     |   |  |
|-----|---|--|
| 21. | Наименование работы   | Текущий ремонт общедомового имущества                      |
| 22. | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)                           | 322587,00 руб.   |
| 23. | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела | Изготовление навеса с решетчатой дверью, акт от 09.04.2016 |
| 24. | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                       | Иная   |
| 25. | Единица измерения   | —  |
| 26. | Стоимость на ед. измерения  | 35400,00 руб.  |
| 23. | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела | Изготовление и установка козырька, акт от 09.04.2016       |
| 24. | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                       | Иная   |

|  |   |  |
|--|---|--|
| 25.                                      | Единица измерения   | шт.  |
| 26.                                      | Стоимость на ед. измерения  | 59400,00 руб.  |
| 23.                                      | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела | Замена светильников с датчиками движения, 36 шт., акт от 02.12.2016                    |
| 24.                                      | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                       | Иная   |
| 25.                                      | Единица измерения   | шт.  |
| 26.                                      | Стоимость на ед. измерения  | 54018,00 руб.  |
| 23.                                      | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела | Установка регулирующих клапанов и воздухоотводчиков, 38 шт, акт от 02.11.2016          |
| 24.                                      | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                       | Иная   |
| 25.                                      | Единица измерения   | шт.  |
| 26.                                      | Стоимость на ед. измерения  | 165089,00 руб.   |
| 23.                                      | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела | Регулировка доводчика и двери, акт от 03.03.2016                                       |
| 24.                                      | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                       | Иная   |
| 25.                                      | Единица измерения   | шт.  |
| 26.                                      | Стоимость на ед. измерения  | 1980,00 руб.   |
| 23.                                      | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела | страховка лифтов, акт от 07.09.2016  |
| 24.                                      | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                       | Иная   |
| 25.                                      | Единица измерения   | шт.  |
| 26.                                      | Стоимость на ед. измерения  | 1200,00 руб.   |
| 23.                                      | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела | Перепрограммирование вызывной панели, под. 4,5, акт от 03.03.2016                      |
| 24.                                      | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                       | Иная   |
| 25.                                      | Единица измерения   | шт.  |
| 26.                                      | Стоимость на ед. измерения  | 500,00 руб.  |
| 23.                                      | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела | Устранение аварии на участке дворовой канализации, акт от 28.01.2016                   |
| 24.                                      | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                       | Иная   |
| 25.                                      | Единица измерения   | шт.  |
| 26.                                      | Стоимость на ед. измерения  | 5000,00 руб.   |
| <b>Содержание общедомового имущества</b> |   |  |
| 21.                                      | Наименование работы   | Содержание общедомового имущества  |
| 22.                                      | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)                           | 656536,00 руб.   |
| 23.                                      | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела | Обслуживание внутридомового инженерного оборудования и конструктивных элементов зданий |
| 24.                                      | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                       | Ежемесячно   |
| 25.                                      | Единица измерения   | кв. м  |
| 26.                                      | Стоимость на ед. измерения  | 178555,00 руб.   |
| 23.                                      | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела | Аварийное обслуживание   |
| 24.                                      | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                       | По мере необходимости  |
| 25.                                      | Единица измерения   | кв. м  |
| 26.                                      | Стоимость на ед. измерения  | 37667,00 руб.  |
| 23.                                      | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела | Уборка лестничных клеток   |
| 24.                                      | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                       | Ежемесячно   |
| 25.                                      | Единица измерения   | кв. м  |
| 26.                                      | Стоимость на ед. измерения  | 56259,00 руб.  |
| 23.                                      | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела | Уборка дворовой территории   |
| 24.                                      | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                       | Ежемесячно   |
| 25.                                      | Единица измерения   | кв. м  |
| 26.                                      | Стоимость на ед. измерения  | 78833,00 руб.  |
| 23.                                      | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела | Дератизация, дезинсекция, дезинфекция  |

|     |   |                                      |
|-----|---|--------------------------------------|
| 24. | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                       | По мере необходимости                |
| 25. | Единица измерения   | кв. м                                |
| 26. | Стоимость на ед. измерения  | 1050,00 руб.                         |
| 23. | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела | Сбор и вывоз ТБО                     |
| 24. | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                       | Ежемесячно                           |
| 25. | Единица измерения   | кв. м                                |
| 26. | Стоимость на ед. измерения  | 126966,00 руб.                       |
| 23. | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела | Услуги по содержанию и ремонту лифта |
| 24. | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                       | Ежедневно                            |
| 25. | Единица измерения   | —                                    |
| 26. | Стоимость на ед. измерения  | 177206,00 руб.                       |

### ИНФОРМАЦИЯ О НАЛИЧИИ ПРЕТЕНЗИЙ ПО КАЧЕСТВУ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ (ОКАЗАННЫХ УСЛУГ)

|     |   |           |
|-----|---|-----------|
| 27. | Количество поступивших претензий                        | 0         |
| 28. | Количество удовлетворенных претензий                    | 0         |
| 29. | Количество претензий, в удовлетворении которых отказано | 0         |
| 30. | Сумма произведенного перерасчета                        | 0,00 руб. |

### ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ ПО ПРЕДОСТАВЛЕННЫМ КОММУНАЛЬНЫМ УСЛУГАМ

|     |   |                |
|-----|---|----------------|
| 31. | Авансовые платежи потребителю (на начало периода):        | 0,00 руб.      |
| 32. | Переходящие остатки денежных средств (на начало периода): | 0,00 руб.      |
| 33. | Задолженность потребителей (на начало периода):           | 217482,23 руб. |
| 34. | Авансовые платежи потребителю (на конец периода):         | 0,00 руб.      |
| 35. | Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):  | 0,00 руб.      |
| 36. | Задолженность потребителей (на конец периода):            | 331107,22 руб. |

### ИНФОРМАЦИЯ О ПРЕДОСТАВЛЕННЫХ КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГАХ

#### Водоотведение

|     |  |                |
|-----|--|----------------|
| 37. | Вид коммунальной услуги  | Водоотведение  |
| 38. | Единица измерения  | куб. м         |
| 39. | Общий объем потребления  | 5857,00        |
| 40. | Начислено потребителям   | 117801,95 руб. |
| 41. | Оплачено потребителями   | 112093,44 руб. |
| 42. | Задолженность потребителей   | 22841,23 руб.  |
| 43. | Начислено поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса                      | 117801,95 руб. |
| 44. | Оплачено поставщику(поставщикам) коммунального ресурса                         | 112093,44 руб. |
| 45. | Задолженность перед поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса            | 22841,23 руб.  |
| 46. | Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику(поставщикам) коммунального ресурса | 0,00 руб.      |

#### Холодное водоснабжение

|     |                                     |                        |
|-----|-------------------------------------|------------------------|
| 37. | Вид коммунальной услуги             | Холодное водоснабжение |
| 38. | Единица измерения                   | куб. м                 |
| 39. | Общий объем потребления             | 5857,00                |
| 40. | Начислено потребителям              | 154319,37 руб.         |
| 41. | Оплачено потребителями              | 152231,72 руб.         |
| 42. | Задолженность потребителей          | 20191,91 руб.          |
| 43. | Начислено поставщиком(поставщиками) | 154319,37 руб.         |

|     |  |                |
|-----|--|----------------|
|     | коммунального ресурса  |                |
| 44. | Оплачено поставщику(поставщикам) коммунального ресурса                         | 152231,72 руб. |
| 45. | Задолженность перед поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса            | 20191,91 руб.  |
| 46. | Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику(поставщикам) коммунального ресурса | 0,00 руб.      |

#### Отопление

|     |  |                 |
|-----|--|-----------------|
| 37. | Вид коммунальной услуги  | Отопление       |
| 38. | Единица измерения  | Гкал            |
| 39. | Общий объем потребления  | 667,78          |
| 40. | Начислено потребителям   | 1112157,82 руб. |
| 41. | Оплачено потребителями   | 1026047,30 руб. |
| 42. | Задолженность потребителей   | 238762,84 руб.  |
| 43. | Начислено поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса                      | 1112157,82 руб. |
| 44. | Оплачено поставщику(поставщикам) коммунального ресурса                         | 1026047,30 руб. |
| 45. | Задолженность перед поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса            | 238762,84 руб.  |
| 46. | Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику(поставщикам) коммунального ресурса | 0,00 руб.       |

#### Горячее водоснабжение

|     |  |                       |
|-----|--|-----------------------|
| 37. | Вид коммунальной услуги  | Горячее водоснабжение |
| 38. | Единица измерения  | куб. м                |
| 39. | Общий объем потребления  | 0,00                  |
| 40. | Начислено потребителям   | 209312,86 руб.        |
| 41. | Оплачено потребителями   | 195587,12 руб.        |
| 42. | Задолженность потребителей   | 43318,67 руб.         |
| 43. | Начислено поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса                      | 209312,86 руб.        |
| 44. | Оплачено поставщику(поставщикам) коммунального ресурса                         | 195587,12 руб.        |
| 45. | Задолженность перед поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса            | 43318,67 руб.         |
| 46. | Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику(поставщикам) коммунального ресурса | 0,00 руб.             |

#### ИНФОРМАЦИЯ О НАЛИЧИИ ПРЕТЕНЗИЙ ПО КАЧЕСТВУ ПРЕДОСТАВЛЕННЫХ КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГ

|     |   |           |
|-----|---|-----------|
| 47. | Количество поступивших претензий                        | 0         |
| 48. | Количество удовлетворенных претензий                    | 0         |
| 49. | Количество претензий, в удовлетворении которых отказано | 0         |
| 50. | Сумма произведенного перерасчета                        | 0,00 руб. |

#### ИНФОРМАЦИЯ О ВЕДЕНИИ ПРЕТЕНЗИОННО-ИСКОВОЙ РАБОТЫ В ОТНОШЕНИИ ПОТРЕБИТЕЛЕЙ-ДОЛЖНИКОВ

|     |  |           |
|-----|--|-----------|
| 51. | Направлено претензий потребителям-должникам                          | 0         |
| 52. | Направлено исковых заявлений   | 7         |
| 53. | Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы | 0,00 руб. |